Приложение 7 ОП ВО

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ - филиал РАНХиГС

УТВЕРЖДЕНО

И.о. директора Дальневосточного института управления – филиала РАНХиГС

Медведев А.И.

Электронная подпись

ПРОГРАММА СПЕЦИАЛИТЕТА

Прокурорская деятельность

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ,
реализуемой без применения электронного (онлайн) курса

Б1.Б.24 Гражданское право

40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность

Очная, заочная

Год набора 2023 г.

Хабаровск, 2023 г.

Автор–составитель:
кандидат юридических наук, доцент, доцент кафедры публичного и частного права Коробейникова Т.С.

Рабочая программа дисциплины составлена на основе типовой рабочей программы дисциплины Гражданское право, разработанной УМС РАНХиГС.

Заведующий кафедрой публичного и частного права, кандидат юридических наук, доцент Медведева Н.М.

РПД «Гражданское право» одобрена на заседании кафедры публичного и частного права. Протокол от 17.05.2023 № 18.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы……..... 4
2. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических и астрономических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся и место дисциплины в структуре образовательной программы…….…….. 5
3. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических и астрономических часов, видов учебных занятий и структура дисциплины ……..…… 6
4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся и фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине…….. 26
5. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины… 71
6. Основная и дополнительная учебная литература, необходимая для освоения дисциплины, ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет",
включая перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине……..…. 73
7. Материально-техническая база, информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости……. 76

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

1.1. Дисциплина Б1.Б.24 Гражданское право обеспечивает овладение следующими компетенциями:

Код компетенции	Наименование компетенции	Код компонента компетенции	Наименование компонента компетенции
ОПК-2	способность определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения	ОПК – 2.2	Демонстрирует знания общеправовых понятий и категорий
		ОПК – 2.3	Сопоставляет конкретные обстоятельства с юридическими фактами, указанными в законе
		ОПК – 2.4	Определяет материальные и процессуальные основания применения права в конкретных ситуациях
		ОПК – 2.5	Демонстрирует умения применять общеправовые понятия и категории к конкретным фактам и обстоятельствам
ОПК-5	Способен осуществлять разработку и систематизацию правовых актов	ОПК-5.2	Устанавливает смысл правовых норм, подлежащих толкованию
		ОПК-5.3	Устанавливает сферу действия норм права
		ОПК-5.4	Определяет обязанности участников правоотношений в соответствии с правовыми нормами
		ОПК-5.5	Устанавливает условия применения норм права
ПКо ОС-6	Способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права, обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права	ПКо ОС-6.3	Правильно соотносит предписания закона с поведением субъектов правоотношений
		ПКо ОС-6.4	Обнаруживает знание способов обеспечения соблюдения законодательства субъектами права
		ПКо ОС-6.5	Демонстрирует знание особенностей применения нормативных правовых актов
		ПКо ОС-6.6	Показывает умение применять нормативные правовые акты

1.2. В результате освоения компетенции у студентов должны быть сформированы:

Профессиональные действия	Код компонента компетенции	Результаты обучения
Выявление и предупреждение угроз безопасности личности,	ОПК – 2.2 ОПК – 2.3 ОПК – 2.4	на уровне знаний: знает правовую природу гражданских правоотношений на уровне умений: умеет профессионально

общества и государства. Профилактика, предупреждение, пресечение, выявление, раскрытие и расследование преступлений и иных правонарушений.	ОПК – 2.5	квалифицировать факты и правоотношения на уровне навыков: владеет навыками профессиональной квалификации фактов и правоотношения
	ОПК-5.2 ОПК-5.3 ОПК-5.4 ОПК-5.5	на уровне знаний: знание понятийный аппарат гражданского права, гражданское законодательства и знает алгоритм толкования норм гражданского права на уровне умений: умеет устанавливать смысл, сферу действия норм гражданского права на уровне навыков: владеет навыками толкования норм гражданского права различными способами
	ПКо ОС-6.1 ПКо ОС-6.2 ПКо ОС-6.3 ПКо ОС-6.4	на уровне знаний: знает алгоритм применения норм гражданского права; на уровне умений: умеет применять в профессиональной деятельности нормы гражданского права на уровне навыков: владеет навыками применения гражданско-правовых норм

2. Объем и место дисциплины в структуре ОП ВО

Объем и место дисциплины

На учебную дисциплину Б1.Б.24 Гражданское право отведено 11 ЗЕ по учебному плану, что составляет 504 ак.ч. часа, из них:

- для очной формы обучения - 2 курс 3 семестр отведено 3 ЗЕ, что составляет 108 ак.ч, из них: количество академических часов, выделенных на лекционные занятия – 32 ак.ч. практические занятия - 32 ак.ч. на самостоятельную работу обучающихся отведено 44 ак.ч.

- для очной формы обучения - 2 курс 4 семестр отведено 4 ЗЕ, что составляет 144 ак.ч из них: количество академических часов, выделенных лекционные занятия – 32 ак.ч., практические занятия - 32 ак.ч. на самостоятельную работу обучающихся отведено 42 ак.ч., контроль (самостоятельная работа обучающихся в период зачетно-экзаменационной сессии) – 36 ак.ч., на самостоятельную работу обучающихся - 42 ак.ч. на консультации - 2 ак.ч.

- для очной формы обучения - 3 курс 5 семестр отведено 3 ЗЕ, что составляет 108 ак.ч, из них: количество академических часов, выделенных на лекционные занятия – 32 ак.ч. практические занятия - 32 ак.ч. на самостоятельную работу обучающихся отведено 44 ак.ч.

- для очной формы обучения - 3 курс 6 семестр отведено 4 ЗЕ, что составляет 144 ак.ч из них: количество академических часов, выделенных лекционные занятия – 32 ак.ч., практические занятия - 32 ак.ч. на самостоятельную работу обучающихся отведено 42 ак.ч., контроль (самостоятельная работа обучающихся в период зачетно-экзаменационной сессии) – 36 ак.ч., на самостоятельную работу обучающихся - 42 ак.ч. на консультации - 2 ак.ч.

- для заочной формы обучения – 2 курс отведено 7 ЗЕ, что составляет 252 ак.ч.

- для заочной формы обучения – 2 курс 3 семестр отведено 3 ЗЕ, что составляет 108 ак.ч, из них: 12 ак.ч. на контактную работу с преподавателем, 6 ак.ч. – лекционные

занятия; 6 ак.ч. - практические занятия; 92 ак.ч. на самостоятельную работу обучающихся.

- для заочной формы обучения – 2 курс 4 семестр отведено 4 ЗЕ, что составляет 144 ак.ч., из них: 14 ак.ч. на контактную работу с преподавателем, в том числе 6 ак.ч. - лекционные занятия, 6 ак.ч. - практические занятия, 121 ак.ч. на самостоятельную работу обучающихся, 9 ак.ч. – контроль (самостоятельная работа обучающихся в период зачетно-экзаменационной сессии), на консультации отведено 2 ак.ч.

- для заочной формы обучения – 3 курс отведено 7 ЗЕ, что составляет 252 ак.ч.

- для заочной формы обучения – 3 курс 5 семестр отведено 3 ЗЕ, что составляет 108 ак.ч, из них: 12 ак.ч. на контактную работу с преподавателем, 6 ак.ч. – лекционные занятия; 6 ак.ч. - практические занятия; 92 ак.ч., на самостоятельную работу обучающихся;

- для заочной формы обучения – 3 курс 6 семестр отведено 4 ЗЕ, что составляет 144 ак.ч., из них: 14 ак.ч. на контактную работу с преподавателем, в том числе 6 ак.ч. - лекционные занятия, 6 ак.ч. - практические занятия, 121 ак.ч., на самостоятельную работу обучающихся, на консультации отведено 2 ак.ч.

Место дисциплины в структуре ОП ВО

Дисциплина Б1.Б.24 Гражданское право является дисциплиной базовой части учебного плана специальности 40.05.04 «Судебная и прокурорская деятельность» (2 курс, 3, 4 семестр и 3 курс 5, 6 семестр для очной формы обучения; 2 курс, 3, 4 и 3 курс 5, 6 семестр для заочной формы обучения).

Дисциплина реализуется после изучения дисциплины: Б1.Б.10 Теория государства и права.

Форма промежуточной аттестации в соответствии с учебным планом – зачет (3, 5 семестр), экзамен (4, 6 семестр).

3. Содержание и структура дисциплины

Очная форма обучения

№ п/п	Название темы	Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий				СРО	Форма текущего контроля успеваемости*, промежуточной аттестации
			Л/ДОТ	ЛРДОТ	ПЗ/ДОТ	КСР/ДОТ		

Тема 1	Гражданское право как отрасль права	8	2		2		4	О
Тема 2	Гражданское правоотношение	12	4		4		4	О
Тема 3	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	10	2		4		4	О
Тема 4	Юридические лица как участники гражданских правоотношений	12	4		4		4	О, Т
Тема 5	Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений	8	2		2		4	О
Тема 6	Объекты гражданских правоотношений	10	2		4		4	О
Тема 7	Сделки. Решения собраний	12	4		4		4	О
Тема 8	Осуществление и защита гражданских прав	10	4		2		4	О
Тема 9	Представительство и доверенность	8	2		2		4	О, Из
Тема 10	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	12	4		4		4	О
Тема 11	Гражданско-правовая ответственность	8	2		2		4	О
Промежуточная аттестация								**зачет**
Всего		108	32		32		44	
Тема 12	Общие положения о вещных правах	7	2		2		3	О
Тема 13	Право собственности	8	2		2		4	О
Тема 14	Право общей собственности	10	2		4		4	О
Тема 15	Ограниченные вещные права	9	2		2		5	О
Тема 16	Защита права собственности и иных вещных прав	13	4		4		5	О Из
Тема 17	Наследование	15	6		4		5	О
Тема 18	Общие положения об обязательствах	14	4		4		5	О Из
Тема 19	Исполнение и прекращение обязательств	13	4		4		5	О
Тема 20	Обеспечение исполнения обязательств	11	4		4		3	О
Тема 21	Общие положения о договорах	7	2		2		3	О, Т
	Консультация	**2**						
Промежуточная аттестация		**36**						ЭКЗАМЕН
Всего		**144**	32		32		42	
Тема 22	Договор купли-продажи	9	4		4		5	О
Тема 23	Договоры мены, дарения, ренты	12	4		4		4	О
Тема 24	Договор аренды, лизинга и ссуды	12	4		4		4	О
Тема 25	Договор найма жилого помещения	8	2		2		4	О
Тема 26	Договор подряда	12	4		4		4	О
Тема 27	Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники	6	-		2		4	О
Тема 28	Договор возмездного оказания услуг	8	2		2		4	О
Тема 29	Транспортные договоры	12	4		4		4	О
Тема 30	Договор хранения	12	4		4		4	О
Тема 31	Договор условного депонирования (эскроу)	6	2		-		4	О
Тема 32	Договоры поручения, комиссии, агентирования	6	2		2		4	О

Тема 33	Действия в чужом интересе без поручения	6	2		2		2	О
Тема 34	Договор доверительного управления имуществом	6	2		2		2	О
Промежуточная аттестация								**ЗАЧЕТ**
Тема 35	Обязательства по страхованию	12	4		4		4	О, Т
Тема 36	Договоры займа, кредита и факторинга	12	4		4		4	О, ИЗ
Тема 37	Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания	12	4		4		4	О
Тема 38	Договор коммерческой концессии	8	2		2		4	О
Тема 39	Договор простого товарищества	8	2		2		4	О
Тема 40	Обязательства, возникающие из односторонних действий	8	2		2		4	О
Тема 41	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	12	4		4		4	О, ИЗ
Тема 42	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	9	2		2		5	О
Тема 43	Общие положения об **и**сключительных правах	17	6		6		5	О, Т
	Консультация	2						
	Промежуточная аттестация	**36**						ЭКЗАМЕН
	Итого	**144**	**32**		**32**		**42**	
	Всего 3 курс	252	64		64		86/36	
Всего		**504**	**72**		**260**		**172**	

Используемые сокращения:

Л – занятия лекционного типа (лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся)

ЛР – лабораторные работы (вид занятий семинарского типа);

ПЗ – практические занятия (виды занятий семинарского типа за исключением лабораторных работ);

КСР – индивидуальная работа обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации);

ДОТ – занятия, проводимые с применением дистанционных образовательных технологий, в том числе с применением виртуальных аналогов профессиональной деятельности.

СРО – самостоятельная работа, осуществляемая без участия педагогических работников организации и (или) лиц, привлекаемых организацией к реализации образовательных программ на иных условиях.

Примечание:

** формы заданий текущего контроля успеваемости опрос (О), тестирование (Т), индивидуальные задания (ИЗ), с применением которых ведется мониторинг успешности освоения образовательной программы обучающимися.*

*** форма промежуточной аттестации: зачет, экзамен (Экз).*

Заочная форма обучения

№ п/п	Название темы	Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий	СРО	Форма текущего контроля успеваемости*,

			Л/ДОТ	ЛРД ОТ	ПЗ/ ДОТ	КСР/ ДОТ		промежуточной аттестации
Тема 1	Гражданское право как отрасль права	10	2		-		8	О
Тема 2	Гражданское правоотношение	8	-		-		8	О
Тема 3	Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	10	-		2		8	О
Тема 4	Юридические лица как участники гражданских правоотношений	10	2		-		8	О, Т
Тема 5	Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений	8	-		-		8	О
Тема 6	Объекты гражданских правоотношений	10	-		2		8	О
Тема 7	Сделки. Решения собраний	10	2		-		8	О
Тема 8	Осуществление и защита гражданских прав	8	-		-		8	О
Тема 9	Представительство и доверенность	8	-		-		8	О, Из
Тема 10	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	10	-		-		10	О
Тема 11	Гражданско-правовая ответственность	12	-		2		10	О
Промежуточная аттестация		4						**зачет**
Всего		108	6		6		92	
Тема 12	Общие положения о вещных правах	12	-		-		12	О
Тема 13	Право собственности	14	2		-		12	О
Тема 14	Право общей собственности	12	-		-		12	О
Тема 15	Ограниченные вещные права	12	-		-		12	О
Тема 16	Защита права собственности и иных вещных прав	14	-		2		12	О Из
Тема 17	Наследование	12	-		-		12	О
Тема 18	Общие положения об обязательствах	14	2		-		12	О Из
Тема 19	Исполнение и прекращение обязательств	14	-		2		12	О
Тема 20	Обеспечение исполнения обязательств	14	-		2		12	О
Тема 21	Общие положения о договорах	15	2		-		13	О, Т
	Консультация	**2**						
Промежуточная аттестация		**9**						ЭКЗАМЕН
Всего		**144**	6		6		121	
Тема 22	Договор купли-продажи	9	2		-		7	О
Тема 23	Договоры мены, дарения, ренты	9	-		-		7	О
Тема 24	Договор аренды, лизинга и ссуды	9	2		-		7	О
Тема 25	Договор найма жилого помещения	7	-		-		7	О
Тема 26	Договор подряда	9	2		-		7	О
Тема 27	Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники	9	-		2		7	О
Тема 28	Договор возмездного оказания услуг	7	-		-		7	О
Тема 29	Транспортные договоры	9	-		2		7	О
Тема 30	Договор хранения	7	-		-		7	О
Тема 31	Договор условного депонирования (эскроу)	7	-		-		7	О
Тема 32	Договоры поручения, комиссии,	9	-		2		7	О

	агентирования							
Тема 33	Действия в чужом интересе без поручения	7	-		-		7	О
Тема 34	Договор доверительного управления имуществом	8	-		-		8	О
Промежуточная аттестация		4						**ЗАЧЕТ**
Всего		108	6		6		92	
Тема 35	Обязательства по страхованию	15	2		-		13	О, Т
Тема 36	Договоры займа, кредита и факторинга	15	-		2		13	О, ИЗ
Тема 37	Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания	15	2		-		13	О
Тема 38	Договор коммерческой концессии	15	-		2		13	О
Тема 39	Договор простого товарищества	13	-		-		13	О
Тема 40	Обязательства, возникающие из односторонних действий	13	-		-		13	О
Тема 41	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	15	2		-		13	О, ИЗ
Тема 42	Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	15	-		-		15	О
Тема 43	Общие положения об **и**сключительных правах	17	-		2		15	О, Т
	Консультация	2						
	Промежуточная аттестация	**9**						ЭКЗАМЕН
	Итого	**144**	**6**		**6**		**121**	
	Всего 3 курс	252	64		64		86/36	
Всего		**504**	**72**		**260**		**172**	

Используемые сокращения:

Л – занятия лекционного типа (лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся)

ЛР – лабораторные работы (вид занятий семинарского типа);

ПЗ – практические занятия (виды занятий семинарского типа за исключением лабораторных работ);

КСР – индивидуальная работа обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации);

ДОТ – занятия, проводимые с применением дистанционных образовательных технологий, в том числе с применением виртуальных аналогов профессиональной деятельности.

СРО – самостоятельная работа, осуществляемая без участия педагогических работников организации и (или) лиц, привлекаемых организацией к реализации образовательных программ на иных условиях.

Примечание:

** формы заданий текущего контроля успеваемости (контрольные работы (К), опрос (О), тестирование (Т), ситуационные задания (СЗ), с применением которых ведется мониторинг успешности освоения образовательной программы обучающимися.*

*** форма промежуточной аттестации: зачет, экзамен (Экз).*

Содержание дисциплины

Тема 1. Гражданское право как отрасль права

Понятие гражданского права как отрасли права. Признаки гражданского права. Понятие и виды имущественных и личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Предпринимательские и корпоративные отношения как составная часть предмета гражданского права. Понятие предпринимательской деятельности. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений. Принципы гражданского права. Функции гражданского права. Система гражданского права. Место гражданского права в системе отраслей российского права. Понятие науки гражданского права. История

развития гражданского права. Известные русские цивилисты и их вклад в науку гражданского права. Современные научно-педагогические центры цивилистики.

Понятие и виды источников гражданского права. Понятие гражданского законодательства и его состав. Ведомственные нормативные акты, содержащие нормы гражданского права, и условия их действительности. Гражданское законодательство и нормы международного права. Гражданско-правовые обычаи. Обычаи как источники гражданского права. Роль судебной и арбитражной практики. Значение норм морали при применении норм права. Аналогия права и аналогия закона при разрешении гражданских споров.

Тема 2. Гражданское правоотношение

Определение понятия гражданского правоотношения. Структура (состав) гражданского правоотношения. Понятие и общая характеристика элементов гражданского правоотношения: субъектов, объектов, содержания гражданских правоотношений. Виды субъектов и объектов гражданских правоотношений. Понятие и виды субъективных гражданских прав и обязанностей. Виды гражданских правоотношений. Понятие юридических фактов. Классификация юридических фактов. Действия и события. Правомерные и неправомерные действия. Сделки. Юридические поступки. Юридический состав. Непреодолимая сила. Решение собраний. Недействительность решения собрания: понятие и виды.

Тема 3. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений

Понятие правосубъектности граждан. Правоспособность гражданина: понятие, возникновение, прекращение. Содержание и пределы правоспособности. Дееспособность граждан: понятие, возникновение, прекращение, виды. Способы повышения и понижения дееспособности. Эмансипация: понятие, основания, порядок установления. Признание гражданским судом недееспособности или ограничения дееспособности гражданина. Опека. Попечительство. Патронаж. Доверительное управление имуществом подопечных. Имя гражданина. Место жительства гражданина. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния. Понятие индивидуального предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.

Тема 4. Юридические лица как участники гражданских правоотношений

Понятие и признаки юридического лица. Понятие и виды правоспособности юридических лиц. Органы юридических лиц. Индивидуализация юридических лиц, ее способы и гражданско-правовое значение. Гражданско-правовое значение филиалов и представительств юридических лиц. Порядок и способы создания юридических лиц. Реорганизация юридических лиц и ее виды. Прекращение деятельности юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица. Несостоятельность (банкротство) коммерческой организации. Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Хозяйственные (торговые) общества и товарищества. Понятие и особенности статуса дочерних обществ. Производственные кооперативы. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица. Гражданско-правовой статус некоммерческих организаций. Потребительские кооперативы. Общественные и религиозные организации (объединения). Благотворительные и иные фонды. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы).

Тема 5. Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений

Понятие и виды публично-правовых образований как субъектов гражданского права. Соотношение правосубъектности РФ, ее субъектов и муниципальных образований. Участие государства в гражданском обороте в качестве собственника и в качестве стороны в обязательстве. Государственные органы, представляющие интересы государства в гражданском обороте. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Судебный иммунитет государства.

Тема 6. Объекты гражданских правоотношений

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Вещи (предметы), имущество как объекты гражданских правоотношений: понятия. Классификация вещей и ее практическое значение. Вещи, изъятые из гражданского оборота. Вещи, определенные родовыми признаками и индивидуально определенные. Средства производства и предметы потребления. Делимые и неделимые вещи. Главная вещь и принадлежность. Плоды и доходы. Недвижимость. Предприятие. Деньги. Валютные ценности. Ценные бумаги: понятие, виды. Именные, предъявительские, ордерные ценные бумаги. Особенности бездокументарных ценных бумаг. Акция, облигация, вексель, чек, коносамент, сертификат: понятие и особенности. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений: понятие и виды. Жизнь, здоровье, достоинство, честь, деловая репутация как виды нематериальных благ. Безопасность как нематериальное благо. Особенности их защиты. Сроки исковой давности. Выполнение работ и оказание услуг как объекты гражданских правоотношений: понятие. Цифровые права как объекты гражданских прав.

Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских правоотношений: понятие, виды, особенности правового регулирования. Объекты авторского права: произведения науки, литературы, искусства, понятие и виды. Объекты смежных с авторским прав: фонограммы, исполнительская деятельность, постановки эфирного и кабельного вещания. Объекты патентного права: изобретения, промышленные образцы, полезные модели. Объекты, индивидуализирующие юридическое лицо и его продукцию: фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания. Ноу-хау (секреты производства).

Понятие и виды личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Содержание личных неимущественных прав. Виды личных неимущественных прав. Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав в гражданском праве. Понятие и содержание права на защиту чести, достоинства и деловой репутации граждан и юридических лиц. Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на имя, неприкосновенность внешнего облика, изображение, телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья, здоровую окружающую среду.

Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на неприкосновенность жилища, на личную документацию, на тайну личной жизни.

Тема 7. Сделки. Решения собраний

Понятие и виды сделок. Формы сделки: понятие, значение и виды. Условия действительности сделок: требования, предъявляемые к объекту, субъектам, волеизъявлению, форме и содержанию. Недействительные сделки: понятие, значение, виды. Ничтожные и оспоримые сделки: понятия и виды. Последствия совершения и исполнения недействительных сделок. Реституция: понятие и виды. Недопущение реституции: понятие. Соотношение понятий: «сделка», «договор» и «обязательство»; «сделка» и «юридический факт». Эстоппель: понятие и виды.

Тема 8. Осуществление и защита гражданских прав

Понятие субъективного гражданского права. Понятие и принципы осуществления субъективного гражданского права. Пределы осуществления субъективных гражданских прав. Запреты при осуществлении гражданских прав: «шикана», злоупотребление правом, недопустимость недобросовестной конкуренции и др. Понятие субъективной гражданской обязанности. Способы осуществления гражданских прав и обязанностей. Право на защиту как субъективное гражданское право: понятие, содержание, способы. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав. Самозащита гражданских прав: понятие, содержание. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы защиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав: понятие, общие характеристики, виды. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Судебный и административный порядок защиты гражданских прав. Защита субъективных гражданских прав и гражданско-правовая ответственность. Особенности защиты юридических прав в области предпринимательских отношений.

Тема 9. Представительство и доверенность

Понятие представительства. Основания возникновения представительства и виды представительств. Понятие полномочия. Институт коммерческого представительства. Доверенность: понятие, форма, срок, виды. Субъекты, уполномоченные заверять доверенность. Передоверие доверенности: понятие, условия, правовые последствия для участников. Правовые последствия совершения действий, имеющих юридическое значение, неуполномоченным на это лицом. Соотношение понятий «представитель» и «посредник».

Тема 10. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Срок: понятие, место в системе юридических фактов, значение, исчисление. Классификация (виды) сроков: общие и специальные сроки; правообразующие, правоизменяющие, правопрекращающие сроки; законные, договорные, судебные сроки. Сроки осуществления гражданских прав. Сроки существования субъективных гражданских прав. Гарантийные сроки. Сроки годности, сроки службы (товаров). Пресекательные сроки. Сроки исполнения гражданских обязанностей. Просрочка, истечение срока: понятие и последствия.

Исковая давность: понятие, виды, инициаторы применения правил об исковой давности. Случаи, на которые исковая давность не распространяется. Начало течения, приостановления и перерыв исковой давности. Возможности изменения сроков исковой давности, устанавливаемых законом. Понятие, условия исчисления, последствия перерыва и приостановления сроков исковой давности.

Тема 11. Гражданско-правовая ответственность

Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Материальный и моральный вред. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Размер гражданско-правовой ответственности. Формы гражданско-правовой ответственности. Объекты гражданско-правовой ответственности.

Тема 12. Общие положения о вещных правах

Понятие и признаки вещного права. Объекты вещных прав. Виды вещных прав. Вещные права в системе гражданских прав. Вещное право как подотрасль гражданского права. Вещное право и собственность. Формы собственности. Частная собственность в России. Собственность как экономическое отношение.

Тема 13. Право собственности

Понятие собственности как экономической категории. Понятие права собственности в объективном и субъективном смысле. Объекты и субъекты права собственности. Формы права собственности: понятие и виды. Виды права собственности: понятие, разновидности.

Понятие частной собственности в объективном и субъективном смысле. Субъекты права частной собственности. Объекты права собственности физических лиц. Основания возникновения и прекращения права собственности физических лиц. Объекты права собственности юридических лиц. Основания возникновения и прекращения права собственности юридических лиц. Соотношение правомочий учредителей юридического лица и самого юридического лица на переданное учредителем этому юридическому лицу имущество; на имущество юридического лица; на само юридическое лицо.

Понятие права государственной собственности. Многосубъектность права государственной собственности. Российская Федерация, ее субъекты, муниципальные образования как субъекты права муниципальной собственности. Распределение объектов собственности и полномочий собственников между субъектами государственной и муниципальной собственности. Государственные и муниципальные органы, осуществляющие полномочия собственника государственного и муниципального имущества. Казна: понятие и виды. Федеральное казначейство и его органы в административно-территориальных образованиях. Органы государства, осуществляющие приватизацию государственного и муниципального имущества.

Основания (способы) возникновения права собственности: понятие и виды. Первоначальные и производные основания (способы) возникновения собственности. Приобретательская давность. Переработка вещи (спецификация). Клад. Находка. Бесхозяйное имущество. Приватизация: понятие, объекты, значение, формы. Основания прекращения права собственности: понятие и виды. Национализация, конфискация, ликвидация и другие случаи принудительного изъятия имущества у собственника. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Способы передачи вещи в момент перехода права собственности. Риск случайной гибели вещи в момент перехода права собственности.

Тема 14. Право общей собственности

Понятие общей собственности. Основание возникновения права общей собственности. Разновидности права общей собственности. Право общей долевой собственности: понятие, режим. Понятие идеальной и реальной доли общей собственности. Расходы по улучшению и содержанию имущества, находящегося в общей долевой собственности. Право преимущественной долевой покупки в общем долевом имуществе. Право общей совместной собственности: понятия и виды. Фидуциарный характер права совместной собственности. Возможные субъекты совместной собственности: супруги, крестьянские (фермерские) хозяйства, члены семьи приватизированной квартиры. Способы прекращения права совместной собственности.

Тема 15. Ограниченные вещные права

Понятие и признаки ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Виды и объекты ограниченных вещных прав.

Ограниченные вещные права на земельные участки. Право постоянного землевладения. Право застройки. Сервитуты. Право личного пользовладения (узуфрукт). Ипотека. Иные ограниченные вещные права на земельные участки и на жилые помещения.

Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления, его разновидности.

Тема 16. Защита права собственности и иных вещных прав

Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Истребование собственником своего имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Условия виндикационного иска. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения. Требования об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности. Иски об освобождении имущества от ареста (об исключении имущества из описи). Иски к органам государственной власти и управления о признании недействительным акта, нарушающего право собственности, о неправомерном прекращении права собственности, о возмещении ущерба, причиненного изымателем имущества собственнику. Условия удовлетворения этих исков.

Тема 17. Наследование

Понятие наследования. Источники наследственного права. Развитие правового регулирования наследственного преемства в российском наследственном праве. Основания наследования. Открытие наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Объекты наследственного правопреемства. Наследственная масса.

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Виды форм завещания. Наследники по завещанию. Содержание завещания. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию обязанности совершения действий для общеполезной цели. Подназначение наследника. Изменение и отмена завещания.

Понятие, содержание и субъекты права на обязательную долю.

Наследование по закону. Круг наследников по закону, порядок их призвания к наследованию. Наследование по праву представления. Доли наследников по закону в наследственном имуществе.

Принятие наследства и ответственность по нему. Способы и срок принятия наследства. Наследственная трансмиссия. Отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Правовые последствия принятия наследства. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Охрана наследственного имущества. Процедуры получения свидетельства о праве на наследство.

Тема 18. Общие положения об обязательствах

Понятие обязательственного права. Понятие обязательства. Содержание и определение обязательства. виды обязательств. Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве. Долевые и солидарные, основные и субсидиарные, регрессные обязательства. Основания возникновения обязательств. Исполнение обязательства. Способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств, их виды и классификация.

Тема 19. Исполнение и прекращение обязательств

Понятие и принципы исполнения обязательств. Субъекты исполнения обязательств. Исполнение обязательств с множественностью лиц.

Предмет исполнения. Срок, место, способ исполнения обязательств.

Понятие и виды способов (оснований) прекращения обязательств.

Особенности отдельных оснований прекращения обязательств: прощения долга, зачета, новации, невозможности исполнения договора из-за смерти или ликвидации юридического лица и др.

Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств

Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.

Отдельные способы обеспечения исполнения обязательств (неустойка, залог, удержание, поручительство, независимая гарантия, задаток, обеспечительный платеж). Поименованные и непоименованные способы обеспечения обязательств.

Тема 21. Общие положения о договорах

Понятие гражданско-правового договора. Роль договора в организации рыночной экономики.

Договор как юридический факт и как средство (инструмент) регулирования взаимоотношений его участников.

Свобода договоров и договорная дисциплина при переходе к рыночному хозяйству. Гражданско-правовое регулирование свободы договора.

Система гражданско-правовых договоров. Тип, вид, разновидность договора. Классификация договоров в гражданском праве.

Развитие системы договоров, комплексные (смешанные) и нетипичные договоры в гражданском праве.

Особенности публичных договоров, договоров присоединения и предварительных договоров.

Содержание договора. Существенные условия договора: понятие и их значение для его действительности. Иные виды условий договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора. Способы заключения договора. Преддоговорные контакты сторон. Преддоговорные споры и порядок их урегулирования.

Толкование договора.

Изменение и расторжение договора, их основания и правовые последствия. Случаи одностороннего расторжения договора.

Тема 22. Общие положения о договоре купли-продажи

Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или в иное вещное право. Понятие и значение договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства по купле-продаже.

Содержание договора купли-продажи. Момент возникновения права собственности у приобретателя. Освобождение имущества от прав третьих лиц. Эвикция. Исполнение договора купли-продажи. Права покупателя и ответственность продавца в случае продажи вещи ненадлежащего качества. Иные случаи ответственности сторон договора купли-продажи.

Понятие договора розничной купли-продажи и его виды. Защита прав потребителей соответствующим законом. Особенности розничной купли-продажи. Продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок. Продажа товаров по образцам. Продажа товаров с использованием автоматов.

Понятие и признаки договора поставки. Субъекты договора поставки. Структура договорных связей при поставках. Форма договора поставки. Способ и порядок заключения договора поставки.

Понятие договора контрактации, его основные элементы договора контрактации. Форма договора контрактации. Основания изменения и расторжения договора контрактации. Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора контрактации.

Понятие договора о снабжении энергетическими и другими природными ресурсами через присоединенную сеть, его отличие от сходных договоров.

Понятие и форма договора о продаже недвижимости, его элементы. Права, обязанности и ответственность сторон по договору о продаже недвижимости. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость.

Тема 23. Договоры мены, дарения и ренты

Договор мены. Понятие, сходство и различие с куплей-продажей. Элементы договора. Права, обязанности и ответственность сторон. Внешнеторговый бартер: понятие, правовое регулирование.

Понятие, характеристика и правовое регулирование договора дарения. Особенность консенсуальных договоров дарения. Элементы договора дарения, его форма и содержание. Запреты и ограничения по договору дарения. Исполнение договора дарения. Ответственность сторон по договору дарения. Основания прекращения договора дарения. Основания для отмены договора дарения. Понятие договора пожертвования. Особенности в названии сторон и их прав, оснований для отмены и правового регулирования.

Понятие, элементы и виды ренты. Общие положения для всех видов этого договора и основания их различия. Правовое регулирование договоров ренты. Размер ренты и срок этого вида договора. Основания прекращения договора ренты, выкуп постоянной ренты как особый случай прекращения рентного обязательства. Отличительные признаки этого вида договора ренты от других видов ренты. Понятие договора пожизненной ренты. Основания прекращения договора. Отличительные признаки этого вида договора. Договор пожизненного содержания с иждивением. Прекращение договора. Размер этого вида ренты и срок договора. Права и обязанности сторон. Права получателя ренты в случае перехода права собственности переданного им имущества рентоплательщику по договору к другому лицу, а также в случае смерти плательщика раньше рентополучателя.

Тема 24. Договор аренды, лизинга и ссуды

Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Различие имущественного найма, хозяйственной аренды, лизинга. Договор имущественного найма, его основные элементы и содержание. Распределение обязанностей по ремонту арендованного имущества. Определение арендной (наемной) платы. Исполнение и прекращение договора имущественного найма (аренды). Основные разновидности договора имущественного найма (аренды). Прокат технических средств. Бытовой прокат. Особенности аренды транспортных средств с экипажем (фрахтование на время) и без экипажа. Аренда недвижимости. Права на земельные участки при аренде недвижимости. Договор аренды предприятия. Договор финансовой аренды (лизинга).

Понятие договора ссуды. Ссудодатель. Предоставление вещи в безвозмездное пользование. Последствия не предоставления вещи в безвозмездное пользование. Ответственность за недостатки вещи, переданной в безвозмездное пользование. Права третьих лиц на вещь, передаваемую в безвозмездное пользование. Обязанности ссудополучателя по содержанию вещи. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи. Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования. Прекращение договора безвозмездного пользования.

Тема 25. Договор найма жилого помещения

Правовые формы удовлетворения жилищных потребностей граждан. Право граждан на жилище. Жилищный фонд. Жилищное законодательство. Договор найма жилого помещения у частного собственника жилья. Права и обязанности нанимателя и постоянно проживающих с ним граждан. Срок договора найма жилья. Расторжение договора найма жилья и его последствия. Выселение. Предоставление гражданам жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищных фондов. Социальная норма жилой площади. Изменение правоотношения социального найма жилого помещения. Раздел жилых помещений. Объединение нанимателей. Замена нанимателя одним из членов семьи. Иные случаи изменения правоотношения найма жилого помещения. Прекращение правоотношения социального найма жилого помещения. Гарантии жилищных прав граждан при расторжении договора найма. Выселение из занимаемого жилого помещения.

Особенности предоставления и использования жилых помещений специализированного жилищного фонда.

Тема 26. Договор подряда

Понятие обязательств по выполнению работ, их отличие от иных гражданско-правовых обязательств. Виды обязательств по выполнению работ. Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров. Элементы содержания договора подряда. Стороны договора. Генподрядчик и субподрядчик. Предмет договора подряда. Срок выполнения заказа. Права и обязанности сторон. Исполнение договора подряда. Цена работ. Приемка результата работы. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Изменение и расторжение договора подряда. Ответственность сторон за нарушение условий договора подряда. Договор бытового подряда (понятие, содержание и основные условия). Заключение и исполнение договора бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения. Гарантии прав заказчика. Ответственность сторон по договору бытового подряда. Договор строительного подряда. Понятие договора строительного подряда. Объекты строительного подряда. Стороны договора. Структура договорных связей. Предмет, цена, срок договора. Документация на строительство и смета. Права и обязанности заказчика и подрядчика по договору строительного подряда. Контроль и надзор заказчика за выполнением работ. Исполнение договора. Сдача и приемка работ. Особенности договоров подряда на строительство объектов «под ключ». Ответственность подрядчика за качество работ. Устранение недостатков за счет заказчика. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Права, обязанности и ответственность сторон по данному договору. Подрядные работы для государственных нужд. Государственный контракт, его стороны, содержание, заключение и исполнение. Договор участия в долевом строительстве, его юридическая природа и признаки

Тема 27. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники

Договоры о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИОКР). Понятие, правовая природа и предмет договора о выполнении НИОКР. Содержание договора о выполнении НИОКР. Заключение договора о выполнении НИОКР. Фактор риска. Сдача, приемка, оценка и передача в производство результатов выполненных НИОКР. Ответственность сторон.

Понятие ноу-хау и правовые предпосылки его передачи. Договор о передаче ноу-хау. Заключение и существенные условия договора о передаче ноу-хау. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон по договору о передаче ноу-хау.

Лицензионный договор. Понятие и предмет лицензионного договора. Виды лицензионных договоров. Основные права и обязанности лицензиара. Оформление лицензионного договора.

Тема 28. Договор возмездного оказания услуг

Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг. Договор возмездного оказания услуг (понятие, соотношение с подрядным договором). Виды договора возмездного оказания услуг. Стороны договора, их права и обязанности. Исполнение договора возмездного оказания услуг. Оплата услуг. Односторонний отказ от исполнения договора. Ответственность исполнителя за нарушение условий договора.

Тема 29. Транспортные договоры

Понятие и виды транспортных обязательств. Система транспортных договоров. Договоры об организации перевозок. Договор перевозки груза. Виды договоров. Основные элементы договора перевозки груза. Участники договорных отношений по перевозке грузов, их права и обязанности. Ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение

договора перевозки. Пределы ответственности перевозчика за утрату, недостачу или повреждение груза. Особенности договора перевозки груза на отдельных видах транспорта. Договор фрахтования. Договор перевозки пассажиров и багажа. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажиров, за утрату, повреждение или недостачу багажа. Договор буксировки. Претензии и иски, вытекающие из договора перевозки грузов, пассажиров и багажа. Безопасность перевозки грузов, пассажиров и багажа. Договор транспортной экспедиции. Виды договоров. Услуги экспедитора клиенту. Права, обязанности и ответственность сторон договора транспортной экспедиции.

Тема 30. Договор хранения

Понятие и содержание договора хранения, форма и предмет договора. Стороны в договоре, их права и обязанности. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества. Договор хранения с обезличением вещей. Профессиональное и бытовое хранение. Права и обязанности поклажедателя.

Договор складского хранения (хранения в товарном складе). Складские документы и права их держателей. Хранение вещей с правом их использования. Отдельные виды обязательств хранения. Особенности хранения вещей в ломбардах, банках, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах и гостиницах. Секвестр. Обязанность хранения в силу закона.

Тема 31. Договор условного депонирования (эскроу)

Понятие и элементы договора условного депонирования (эскроу) и его значение. Отличие условного депонирования (эскроу) от смежных институтов. Объект и стороны договора условного депонирования (эскроу). Содержание договора условного депонирования (эскроу). Ответственность по договору условного депонирования (эскроу) и его прекращение.

Тема 32. Договоры поручения, комиссии, агентирования

Договор поручения. Понятие и содержание договора, форма и предмет договора. Стороны в договоре, их права и обязанности. Фидуциарный характер отношений поручения. Передоверие исполнения поручения. Отчет поверенного. Прекращение договора поручения.

Договор комиссии. Понятие договора и сфера его применения. Содержание и срок договора, его исполнение и прекращение. Субкомиссия. Комиссионное вознаграждение. Права и обязанности сторон. Отступление комиссионера от указаний комитента. Ответственность комиссионера. Отдельные виды договора комиссии.

Договор агентирования. Понятие и сфера применения. Стороны в договоре. Субагентский договор. Заключение, исполнение и прекращение агентского договора.

Тема 33. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения

Понятие и виды действий в чужом интересе без поручений. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе без поручения. Правовые последствия совершения действий в чужом интересе без поручения. Неосновательное обогащение вследствие действия в чужом интересе без поручения.

Тема 34. Договор доверительного управления имуществом

Понятие договора доверительного управления имуществом. Стороны в договоре, их права и обязанности. Объекты доверительного управления. Форма договора. Оформление доверительного управления. Правовой режим имущества, находящегося в доверительном управлении. Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего. Вознаграждение доверительному управляющему. Прекращение договора доверительного управления имуществом. Особенности отдельных видов договоров доверительного управления имуществом.

Доверительное управление ценными бумагами. Обязательства по доверительному управлению имуществом, возникающие в силу закона.

Тема 35. Обязательства по страхованию

Понятие, сущность и значение страхования. Страхование как инструмент обеспечения экономической безопасности. Законодательство о страховании. Страховое правоотношение. Виды страховых обязательств. Страховой интерес. Сострахование и перестрахование. Договор страхования. Субъекты страхового обязательства. Страховой случай. Определение страхового возмещения. Исполнение, изменение и прекращение страхового обязательства. Ответственность за нарушение страхового обязательства. Понятие, содержание и виды договора имущественного страхования. Договоры личного страхования, их содержание и виды. Взаимное страхование. Обязательное государственное страхование.

Тема 36. Договоры займа, кредита и факторинга

Договор займа. Предмет и содержание договора займа. Исполнение договора займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату ссуды. Отдельные разновидности заемных обязательств. Целевой заем. Вексельные обязательства. Облигационный заем. Договор государственного займа. Новация долга в заемное обязательство. Кредитный договор. Отличия кредитного договора от договора займа. Обязательства по договору товарного кредита. Коммерческий кредит. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Отличие договора факторинга от кредитного договора. Права и обязанности сторон договора факторинга. Исполнение договора факторинга.

Тема 37. Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания

Понятие и виды обязательств в сфере банковского обслуживания, их отличия от других обязательств по оказанию услуг. Законодательство о банковском обслуживании. Договор банковского вклада. Предмет договора. Виды банковских вкладов и их оформление. Сберегательная книжка, сберегательный сертификат. Вклады, сделанные третьими лицами на счет вкладчика. Исполнение договоров банковского вклада.

Договор банковского счета. Понятие и виды банковских счетов. Порядок заключения и исполнения договора банковского счета. Списание денежных средств со счета. Арест и приостановление операций по счету. Банковская тайна. Защита прав клиентов банка в сфере банковского обслуживания.

Обязательства в сфере безналичных расчетов. Основные формы безналичных расчетов. Обязательства, возникающие при расчетах по аккредитиву. Виды аккредитивов. Ответственность банка, исполняющего аккредитив. Обязательства, возникающие при расчетах инкассо. Обязательства, возникающие при расчетах чеками. Гарантии платежа по чеку. Последствия неоплаты чека.

Тема 38. Обязательства из договора коммерческой концессии

Понятие и элементы договора коммерческой концессии и его значение в рыночной экономике. Отличие коммерческой концессии от смежных институтов. Объект и стороны договора коммерческой концессии. Содержание договора коммерческой концессии. Ответственность по договору коммерческой концессии и его прекращение. Субконцессия

Тема 39. Договор простого товарищества

Понятие договора простого товарищества, его отличие от других гражданско-правовых договоров. Виды договоров простого товарищества (договоров о совместной деятельности). Содержание договора простого товарищества. Правовой режим общего

имущества участников договора. Ведение общих дел товарищества, ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества. Негласное товарищество. Учредительный договор и его содержание. Отличие учредительного договора от договора простого товарищества. Виды учредительных договоров. Учредительный договор как учредительный документ.

Тема 40. Обязательства, возникающие из односторонних действий

Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий, их отличие от других обязательств. Обязательства, возникающие из действий в чужом интересе без поручений. Публичное обещание награды. Содержание обязательства, возникающего из публичного обещания награды. Виды указанных обязательств. Понятие и содержание публичного конкурса. Исполнение обязательств, возникающих из публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению.

Понятие натуральных обязательств. Виды натуральных обязательств. Обязательства из проведения игр и пари. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению.

Тема 41. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда

Понятие и виды внедоговорных (правоохранительных) обязательств. Понятие обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Предупреждение причинения вреда. Условия возникновения ответственности за причинение вреда. Элементы и содержание обязательств из причинения вреда. Объем и характер возмещения вреда. Ответственность за вред, причиненный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями государственных органов или органов местного самоуправления, а также должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Учет вины потерпевшего и положения причинителя в обязательствах из причинения вреда. Особенности возмещения вреда при повреждении здоровья и причинении смерти гражданину. Возмещение вреда, причиненного потребителю вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Компенсация морального вреда.

Тема 42. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного приобретения или сбережения имущества (неосновательное обогащение). Условия возникновения таких обязательств. Содержание и исполнение обязательств из неосновательного обогащения. Расчеты при возврате неосновательно приобретенного или сбереженного имущества, или при возмещении его стоимости. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Тема 43. Общие положения об исключительных правах

Понятие интеллектуальной деятельности. Функции гражданского права по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности. Средства индивидуализации товаров и их производителей, особенности их гражданско-правового режима.

Международные соглашения (конвенции) как источники гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности.

Понятие исключительного права, его отличие от вещных и других гражданских прав. Интеллектуальная собственность как совокупность авторских, смежных, патентных и иных исключительных прав. Промышленная собственность как вид интеллектуальной собственности.

Понятие, функции и принципы авторского права. Объекты авторского права, их признаки и основные разновидности. Оригинальные и зависимые произведения. Субъекты авторского права. Авторы и соавторы. Правопреемники. Авторские права юридических лиц и государства. Субъективное авторское право. Личные неимущественные и имущественные права авторов, их взаимосвязь. Пределы авторского права и сроки его действия. Использование произведений автора другими лицами. Правовой режим служебных произведений. Гражданско-правовая защита авторских прав. Особенности защиты личных неимущественных прав авторов. Гражданско-правовая охрана «смежных» прав. Правовые проблемы охраны комплексных (аудиовизуальных произведений) и «продюсерских» прав. Гражданско-правовая охрана результатов математического и иного технического творчества (программ для ЭВМ, топологий интегральных микросхем и т.п.).

Понятие патентного права. Объекты патентного права. Понятие и признаки изобретения. Патентоспособность (охраноспособность) изобретения. Объекты и виды изобретений. Субъекты изобретательского права. Авторы, соавторы, правопреемники и другие лица как субъекты изобретательского права. Оформление права на изобретение, порядок составления, подачи и рассмотрения заявки на изобретение и выдачу патента. Состав заявки. Формула изобретения. Охрана российских изобретений за границей. Понятие патентной чистоты изобретения. Права патентообладателя и их гражданско-правовая защита. Понятие и правовая охрана полезных моделей. Понятие о праве на промышленный образец. Субъекты права на промышленный образец. Оформление права на промышленный образец. Права автора промышленного образца и их гражданско-правовая защита. Охрана российских промышленных образцов за границей.

Понятие и виды товарного знака и знака обслуживания. Право на товарный знак (знак обслуживания), субъекты оформления и использования права на товарный знак. Международное сотрудничество в области охраны товарных знаков и других видов обозначения товаров. Гражданско-правовая защита прав владельцев товарных знаков и знаков обслуживания. Правовая охрана наименования места происхождения товаров.

4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся

4.1. В ходе реализации дисциплины Б1.Б.24 Гражданское право используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

Тема	Методы текущего контроля успеваемости
Гражданское право как отрасль права	О
Гражданское правоотношение	О
Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений	О
Юридические лица как участники гражданских правоотношений	О, Т
Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений	О
Объекты гражданских правоотношений	О
Сделки. Решения собраний	О
Осуществление и защита гражданских прав	О
Представительство и доверенность	О, Из
Сроки в гражданском праве. Исковая давность	О

Гражданско-правовая ответственность	О
Общие положения о вещных правах	О
Право собственности	О
Право общей собственности	О
Ограниченные вещные права	О
Защита права собственности и иных вещных прав	О
Наследование	О
Общие положения об обязательствах	О
Исполнение и прекращение обязательств	О
Обеспечение исполнения обязательств	О
Общие положения о договорах	О
Договор купли-продажи	О
Договоры мены, дарения, ренты	О
Договор аренды, лизинга и ссуды	О
Договор найма жилого помещения	О
Договор подряда	О
Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники	О
Договор возмездного оказания услуг	О
Транспортные договоры	О
Договор хранения	О
Договор условного депонирования (эскроу)	О
Договоры поручения, комиссии, агентирования	О
Действия в чужом интересе без поручения	О
Договор доверительного управления имуществом	О
Обязательства по страхованию	О, Т
Договоры займа, кредита и факторинга	О, ИЗ
Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания	О
Договор коммерческой концессии	О
Договор простого товарищества	О
Обязательства, возникающие из односторонних действий	О
Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	О, ИЗ
Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения	О
Общие положения об **и**сключительных правах	О,Т

4.2. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся

Типовые оценочные материалы по теме 1. Гражданское право как отрасль права
Вопросы для обсуждения

1. Деление права на публичное и частное. Исторические корни этого деления.
2. Понятие частного права и основные признаки, по которым оно отличается от публичного права.
3. Соотношение понятий «частное право» и «гражданское право». Место гражданского права в системе частного права.
4. Предмет гражданского права. Понятие и виды имущественных отношений,

регулируемых гражданским правом.
5. Неимущественные отношения в составе предмета гражданско-правового регулирования: понятие и виды.
6. Понятие и основные черты метода гражданско-правового регулирования.
7. Функции гражданского права.
8. Принципы гражданского права.
9. Система гражданского права.
10. Гражданское право как наука.
11. Гражданское право как учебная дисциплина.
12. Понятие и виды источников гражданского права
13. Система гражданского законодательства
14. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
15. Толкование и применение гражданского законодательства.

Задачи по теме

Задача №1. На основании постановления налоговой инспекции о нарушении нормы налогового законодательства с расчетного счета общества с ограниченной ответственностью в безакцептном порядке было списано 102 тыс. рублей. Общество обратилось в суд с иском о возврате 102 тыс. рублей и уплате предусмотренных ст.395 ГК РФ процентов в размере 47 тыс. рублей за неправомерное пользование его денежными средствами.

При рассмотрении иска было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества 102 тыс. рублей в виде финансовых санкций за нарушение налогового законодательства. Поэтому суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 102 тыс. рублей. Однако в части уплаты процентов в размере 47 тыс. рублей в иске было отказано.

Дайте оценку вынесенного судом решения

Задача № 2. Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс» выиграло торги по продаже акций акционерного общества, созданного на базе приватизированного государственного предприятия. Между обществом и Фондом имущества был заключен договор купли-продажи пакета акций. Однако в дальнейшем общество, ссылаясь на временные денежные затруднения, не внесло в установленный срок денежные средства за приобретенный по договору пакет акций.

Фонд имущества, руководствуясь ст. 30 Закона РСФСР «О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РСФСР», действовавшего на момент заключения договора купли-продажи, объявил о признании этого договора недействительным и вторично вынес пакет акций на торги. Общество считает, что в данном вопросе необходимо руководствоваться ст.166-181 ГК РФ, которыми предусматривается возможность признания сделки недействительной только в случаях, когда сама сделка противоречит требованиям закона или иного правового акта. В данном же случае имеет место только задержка в исполнении договора купли-продажи, который сам по себе не противоречит ни закону, ни иному правовому акту. Поэтому отсутствуют и основания для признания этого договора не действительным.

Возникший спор был перенесен на рассмотрение арбитражного суда.

Какими нормами гражданского права должен руководствоваться суд при решении данного спора?

Тем Типовые оценочные материалы по теме 3. Гражданское правоотношение

Вопросы для обсуждения

1. Понятие и содержание гражданских правоотношений.
2. Субъекты и объекты гражданских правоотношений.

3. Виды гражданских правоотношений.
4. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

Задачи по теме

1. Индивидуальный предприниматель Каталин взял в банке кредит на развитие бизнеса под поручительство Харитонова. Каталин проживает в двухэтажном доме, приобретенном несколько лет назад еще до того, как занялся бизнесом.

Через полгода после того, как Харитонов поручился за Каталина перед банком, он обратился к Каталину с просьбой разрешить ему поселиться в доме сроком на год-два. Сославшись на финансовые затруднения, Харитонов просил о проживании без оплаты. Каталин поселил Харитонова в одной из пустующих комнат второго этажа, куда Харитонов перевез все свои вещи, в том числе диван, письменный стол, музыкальный центр, телевизор, компьютер. Письменно отношения Каталина и Харитонова не оформлены, но каждый месяц Харитонов передавал Каталину оговоренную сторонами сумму, составляющую часть платежа за отопление и водоснабжение дома, в подтверждение чего Каталин выдавал Харитонову расписку.

Через год после того, как Харитонов поселился в доме, Каталин принял решение дом продать и потребовал от Харитонова, чтобы тот в течение 1-2 месяцев подыскал себе другое жилье.

Изучите ситуацию внимательно и определите вид гражданско-правовых отношений, участниками которых являются Каталин и Харитонов.

Каковы вид и юридическое содержание отношений, сложившихся между Каталиным и Харитоновым?

Можно ли установить материальное содержание отношения, которое сложилось по факту проживания Харитонова в доме Каталина?

2. Индивидуальный предприниматель Сивков продал Шершавину отдельно стоящее нежилое здание, которое тот принял в собственность, но в установленный договором срок не оплатил. Несмотря на это Шершавин, обратился за государственной регистрацией права и получил на свое имя свидетельство о праве собственности на здание.

Сивков обратился в суд, потребовал обязать Шершавина оплатить стоимость здания. При рассмотрении дела судом стороны спора заключили мировое соглашение, в котором Шершавин принял на себя обязательство передать Сивкову здание обратно, но в качестве отступного. Передача здания назначена сторонами соглашения на 15 сентября, но Сивков, считая себя собственником здания, решил начать ремонт помещений первого этажа и 27 августа потребовал у Шершавина ключи. Вместо этого Сивков получил от Шершавина письмо, в котором тот сообщал, что отказывается от исполнения соглашения об отступном, и в течение 3 дней после этого перечислил на счет.

Индивидуальный предприниматель Сивкова сумму стоимости здания, определенную в изначальном договоре купли-продажи. Индивидуальный предприниматель Сивков от денег отказался и обратился в суд с иском об истребовании здания из чужого незаконного владения. Кроме того, он потребовал, чтобы до разрешения спора по существу суд запретил Шершавину владеть и пользоваться зданием.

Дайте понятие гражданского правоотношения, перечислите гражданско-правовые отношения, сложившиеся в приведенной ситуации.

Определите правовое состояние субъектов и юридическое содержание отношений. Соответствуют ли фактические действия и требования сторон спорных отношений их юридическим возможностям?

Назовите те требования Сивкова, которые соответствуют содержанию правоотношений, реализуемых посредством судебной защиты субъективных интересов. Почему другие предъявленные им требования их содержанию не соответствуют?

Тема 4. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений

Вопросы для обсуждения:

1. Правоспособность граждан.
2. Дееспособность граждан и ее виды.
3. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.
3. Опека и попечительство, патронаж.
4. Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

Задачи по теме

1. Мерзляев взял у Бесшабашнова взаймы 20 тыс. руб., в подтверждение чего выдал расписку, где указал, что он, Мерзляев, через 6 месяцев со дня составления расписки должен возвратить Бесшабашнову взятые в долг денежные средства в сумме 20 тыс. руб. Мерзляев и Бесшабашнов знакомы с детства.

По наступлению указанного срока Бесшабашнов обратился к Мерзляеву и предъявил выданную им расписку, на что Мерзляев ответил, что не является должником Бесшабашнова, так как он Доброхотов.

В разговоре выяснилось, что Мерзляев сменил имя и регистрация смены имени произошла:

1) через неделю после выдачи расписки;
2) за неделю до выдачи расписки.

Все ли необходимые сведения о Мерзляеве как участнике гражданских правоотношений (заемщике) указаны в расписке?

Предусмотрена ли гражданским законодательством возможность смены имени?

Охарактеризуйте юридическую процедуру смены имени и перечислите юридические последствия этого факта применительно к каждой из двух ситуаций.

2. Проживающие отдельно от родителей и зарегистрированные в одной квартире родные братья Игорь и Иван Быковы решили заняться предпринимательской деятельностью. Игорю 20 лет, а Ивану - 14. Игорь зарегистрировался в качестве индивидуального предпринимателя и в течение 2 лет занимался закупкой и розничной торговлей канцтоварами. Иван время от времени оказывал брату посильную помощь.

Когда Ивану исполнилось 16 лет, он решил объявить себя эмансипированным, для чего отправил в адрес родителей заказное письмо с уведомлением о вручении, и сообщил, что начиная с первого числа следующего месяца Иван считается полностью дееспособным.

Назовите свойства физических лиц, которыми они наделяются для участия в гражданско-правовых отношениях; перечислите те признаки, которые предназначены для индивидуализации физических лиц в качестве участников отдельного гражданско-правового отношения.

Дайте понятие дееспособности граждан и назовите ее состояния.

Определите основания, условия и порядок эмансипации граждан. Имеются ли подобные условия в приведенной ситуации, соблюден ли Иваном установленный порядок.

Представьте, что к Вам, как к специалисту в области гражданского права, обратились родители Ивана, которые не хотят, чтобы их сына (Ивана) признали эмансипированным.

Дайте им юридическую консультацию.

Какие действия Вы посоветовали бы им предпринять в указанной ситуации?

3. Проживающие и зарегистрированные в одной квартире по адресу: г. Н. Новгород, ул. Белинского, д. 5, кв. 48 родные братья Игорь и Иван Быковы решили заняться предпринимательской деятельностью. Игорю 20 лет, а Ивану - 17. Игорь зарегистрировался в качестве индивидуального предпринимателя, и в течение 2 лет

братья вместе занимались закупкой и розничной торговлей канцтоварами.
Скопив необходимый капитал, Игорь потерял интерес к прежнему делу и совместно с приятелем создал ООО "Корона". Иван решил продолжить деятельность по продаже канцтоваров, но при заключении договора выяснилось, что его имя и имя, указанное в предъявленном им свидетельстве о государственной регистрации в качестве ИП, не совпадают. Поэтому Иван обратился в суд с заявлением об установлении юридического факта принадлежности свидетельства, выданного на имя индивидуального предпринимателя Быкова Игоря Андреевича, индивидуальному предпринимателю Быкову Ивану Андреевичу.
Дайте понятие имени и места жительства гражданина, определите значение, которое придается имени и месту жительства граждан гражданским правом.
Законно ли требование, предъявленное Быковым Иваном в суд? Объясните, почему вы так считаете.
Представьте, что до обращения в суд Иван обратился к вам за консультацией. Что бы вы ему посоветовали?
4. Несовершеннолетние Буйнов и Галкина вступили в брак на условиях снижения брачного возраста, и на деньги, подаренные матерью Буйнова новой семье в день свадьбы, Буйнов с согласия жены приобрел однокомнатную квартиру. За полгода до достижения супругами возраста 18 лет брак был расторгнут. Мать Буйнова обратилась с иском в суд о признании:
– Буйнова недееспособным в соответствии с возрастом;
– сделки купли-продажи квартиры недействительной как совершенной лицом в недееспособном состоянии.
Дайте понятие дееспособности физических лиц, назовите ее возможные состояния.
Каково состояние дееспособности Буйнова при вступлении в брак; во время брака; после расторжения брака?
Имеются ли основания для признания Буйнова недееспособным при указанных обстоятельствах? Объясните, почему.
Имеет ли мать Буйнова право требовать признания недействительной сделки купли-продажи квартиры по указанному основанию?

Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданского правоотношения
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие и признаки юридического лица.
2. Теории юридического лица
3. Классификация юридических лиц.
4. Организационно-правовые формы юридических лиц.
5. Правосубъектность юридического лица: понятие, виды.
6. Порядок создания юридического лица.
7. Государственная регистрация юридических лиц: сущность, значение для приобретения правосубъектности.
8. Понятие реорганизации юридического лица.
9. Правопреемство при реорганизации юридического лица.
10. Отдельные способы реорганизации юридического лица.
11. Основания и порядок ликвидации юридического лица.
12. Ответственность юридического лица. Ответственность третьих лиц по долгам юридического лица.

Тема 5. Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений
Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и виды публично-правовых образований как субъектов гражданского права.
2. Соотношение правосубъектности РФ, ее субъектов и муниципальных образований.
3. Участие государства в гражданском обороте в качестве собственника и в качестве стороны в обязательстве.
4. Государственные органы, представляющие интересы государства в гражданском обороте.
5. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.
6. Судебный иммунитет государства.

Тема 6. Объекты гражданских правоотношений

Вопросы для обсуждения

1. Понятие объектов гражданских прав и их оборотоспособность.
2. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей.
3. Деньги, работы и услуги как объекты гражданских прав.
4. Ценные бумаги как объекты гражданских прав.
5. Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуальной защиты интеллектуальной собственности.
6. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.

Задачи по теме

1. ООО «Плюс-М» обратилось в орган юстиции, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с просьбой зарегистрировать за ним право собственности на фундамент, возведенный на участке, отведенном ему в установленном порядке для строительства двадцатиэтажного здания. Свое желание зарегистрировать право собственности на фундамент ООО «Плюс-М» мотивировало желанием продать в дальнейшем этот фундамент АО «Нечернозем». Орган юстиции отказал ООО «Плюс-М» в регистрации за ним права собственности, сославшись на то обстоятельство, что, хотя к моменту обращения ООО «Плюс-М» с просьбой о регистрации права построен только фундамент, здание находится в процессе строительства и, таким образом, права на его части не подлежат регистрации.

Дайте правовую оценку позиции органа юстиции. Может ли ООО «Плюс-М» зарегистрировать право собственности на возведенный фундамент? Свой ответ аргументируйте.

2. Гражданин Березовский захотел продать гражданке Демченко 1000 обыкновенных именных акций АО «ОТР», выпущенных в бездокументарной форме. Стороны решили оформить сделку в нотариальной форме. Нотариус потребовал у продавца предъявления акций на обозрение с целью установления их принадлежности продавцу. Продавец предъявил нотариусу выписку из Реестра акционеров АО «ОТР», выданную профессиональным лицензированным реестродержателем и подтверждающую открытие продавцу лицевого счета в Реестре акционеров и наличие на этом лицевом счете 1000 обыкновенных акций, не обремененных залогом или иными обязательствами. Нотариус заявил, что не может удостовериться в том, что продавец владеет продаваемыми акциями, поскольку выписка из Реестра акционеров согласно ст. 46 Федерального закона «Об акционерных обществах» не является ценной бумагой. На этом основании нотариус отказал сторонам в удостоверении их сделки. Стороны обратились за помощью к адвокату.

Дайте правовую оценку позиции нотариуса.

Составьте письменный ответ адвоката. Свой ответ аргументируйте.

3. ООО «Волокномаш» заключило с АО «Рета» договор купли-продажи нежилых

помещений, согласно которому передало последнему два цеховых зала, находящихся в здании, принадлежавшем ООО «Волокномаш» на праве собственности. Впоследствии, ощутив потребность в дополнительных производственных площадях, ООО «Волокномаш» предложило выкупить проданные цеховые залы у АО «Рета», а когда АО «Рета» отказалось принять это предложение, предъявило в арбитражный суд иск о признании недействительным договора купли-продажи цеховых залов и возврате сторонам полученного по этому недействительному договору. В обоснование своих требований ООО «Волокномаш» ссылалось на то обстоятельство, что здание является неделимой вещью и, поскольку в нем не могут быть выделены какие-либо части, эти части (в данном случае цеховые залы) не могут быть объектом договора купли-продажи. Тезис о неделимости здания истец подкреплял также тем, что проход в цеховые залы возможен только через другие помещения здания, принадлежащего ему на праве собственности.

Дайте правовую оценку позиции ООО «Волокномаш».

Что в данном случае является объектом гражданских правоотношений?

Какое решение, по Вашему мнению, примет суд? Свой ответ аргументируйте.

4. Анисимова, проживающая в г. Нижний Новгород, находясь в неприязненных отношениях с бывшим мужем и считая его виновным во всех своих жизненных бедах, решила отомстить ему. Она разослала всем близким родственникам мужа, проживающим во Владивостоке, Хабаровске, Новосибирске, телеграммы о том, что их сын, брат, дядя скончался. Родственники, прибывшие на похороны и обнаружившие Анисимова в полном здравии, возмущенные поступком Анисимовой, обратились к адвокату с просьбой дать разъяснение, какие законные меры можно применить против нее.

Возникло ли в данном случае гражданское правоотношение между Анисимовой и родственниками ее бывшего мужа?

Если да, то, что будет являться его объектом?

Дайте письменный ответ от имени адвоката. Свой ответ аргументируйте.

Тема 7. Сделки. Решения собраний

Вопросы для обсуждения:

1. Сделки: понятие, виды, форма.
3. Последствия несоблюдения формы сделок. Государственная регистрация сделок.
4. Условия действительности сделки.
5. Оспоримые и ничтожные сделки.
6. Основания и порядок признания сделки недействительной.
7. Правовые последствия признания сделки недействительной.
8. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Тема 8. Осуществление и защита гражданских прав

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие субъективного гражданского права.
2. Понятие и принципы осуществления субъективного гражданского права.
3. Пределы осуществления субъективных гражданских прав.
4. Запреты при осуществлении гражданских прав: «шикана», злоупотребление правом, недопустимость недобросовестной конкуренции и др.
5. Понятие субъективной гражданской обязанности.
6. Способы осуществления гражданских прав и обязанностей.
7. Право на защиту как субъективное гражданское право: понятие, содержание, способы.

8. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав.
9. Самозащита гражданских прав: понятие, содержание.
10. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы защиты гражданских прав.
11. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав: понятие, общие характеристики, виды. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав.
12. Судебный и административный порядок защиты гражданских прав.
13. Защита субъективных гражданских прав и гражданско-правовая ответственность.
14. Особенности защиты юридических прав в области предпринимательских отношений.

Тема 9. Представительство и доверенность
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие представительства. Основания возникновения представительства и виды представительств.
2. Понятие полномочия.
3. Институт коммерческого представительства.
4. Доверенность: понятие, форма, срок, виды.
5. Субъекты, уполномоченные заверять доверенность.
6. Передоверие доверенности: понятие, условия, правовые последствия для участников. Правовые последствия совершения действий, имеющих юридическое значение, неуполномоченным на это лицом.
7. Соотношение понятий «представитель» и «посредник».

Тема 10. Сроки в гражданском праве. Исковая давность
Вопросы для обсуждения:
1. Срок: понятие, место в системе юридических фактов, значение, исчисление.
2. Классификация (виды) сроков: общие и специальные сроки; правообразующие, правоизменяющие, правопрекращающие сроки; законные, договорные, судебные сроки.
3. Сроки осуществления гражданских прав.
4. Сроки существования субъективных гражданских прав.
5. Гарантийные сроки.
6. Сроки годности, сроки службы (товаров).
7. Пресекательные сроки.
8. Сроки исполнения гражданских обязанностей. Просрочка, истечение срока: понятие и последствия.
9. Исковая давность: понятие, виды, инициаторы применения правил об исковой давности.
10. Случаи, на которые исковая давность не распространяется.
11. Начало течения, приостановления и перерыв исковой давности.
12. Возможности изменения сроков исковой давности, устанавливаемых законом.
13. Понятие, условия исчисления, последствия перерыва и приостановления сроков исковой давности.

Тема 11. Гражданско-правовая ответственность
Вопросы для обсуждения:
1. Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.

2. Понятие и состав гражданского правонарушения.
3. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве.
4. Материальный и моральный вред.
5. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение.
6. Размер гражданско-правовой ответственности.
7. Формы гражданско-правовой ответственности.
8. Объекты гражданско-правовой ответственности.

Тема 12. Общие положения о вещных правах
Вопросы для обсуждения
1. Вещные права в системе гражданских прав: их понятие, признаки, объекты и виды прав
2. Понятие права собственности: объекты, субъекты и содержание.
3. Ограниченные вещные права: понятие, признаки, объекты, виды.
4. Право собственности граждан.
5. Право собственности юридических лиц.
6. Ограниченные вещные права юридических лиц.
7. Право государственной и муниципальной собственности.

Задачи по теме
1. Группа граждан Германии обратилась в мэрию одного из приграничных городов Калининградской области с просьбой предоставить им в собственность (по договору купли- продажи) земельные участки для строительства жилых домов и дач. Их просьба была удовлетворена частично: земельные участки выделили, но на условиях предоставления их в долгосрочную аренду, а не с собственность. Такое решение не устроило граждан Германии, и они обжаловали его в суд, ссылаясь на то, что в соответствии с гражданским законодательством РФ иностранные граждане также могут быть субъектами права собственности на объекты недвижимости на территории России, наравне с гражданами страны. Решение мэрии опротестовал и прокурор области, который посчитал, что под видом аренды фактически будет осуществлен возврат земли ее бывшим собственникам – иностранцам.
Правильное ли решение приняла мэрия?
Подлежит ли удовлетворению протест прокурора?
Могут ли иностранные граждане быть собственниками недвижимости на территории РФ? Свой ответ аргументируйте.
2. В процессе приватизации было реорганизовано государственное предприятие и созданы три акционерных общества - АО «Авангард», АО «Новатор», АО «Нева» - на земельном участке площадью 5 га. Имущество, переданное в собственность АО «Нева», расположено в центре территории и не имеет свободного выхода на улицу. АО «Авангард» имеет свободный оборудованный выход на улицу (со зданием для охраны, проходной, расширенными воротами для въезда автотранспорта), обременений на земельном участке нет. АО «Новатор» на своем земельном участке имеет зону особого режима – охранную зону электрического кабеля, а также отдельный выход на улицу (ранее используемый в качестве запасного выхода для сотрудников и автотранспорта). Руководство АО «Нева» полагало, что его сотрудниками могут быть использованы оба выхода с территории и потребовало наложение обременения в виде свободного прохода и проезда на оба выезда с территории бывшего государственного предприятия. Однако, АО «Новатор», полагало, что нет необходимости обременять его участок, так как на нем уже имеются обременения, а территория АО «Авангард» не обременена сервитутами, поэтому для обеспечения равноправия необходимо наложить обременение на участок АО «Авангард».
В каком порядке, и на какой земельный участок возможно наложение обременения

(сервитут) в данном случае? Изменится ли решение, если участки, принадлежащие каждому обществу, на момент принятия судебного решения будут огорожены? Аргументируйте свой ответ.

3. Граждане Иванов и Петров создали Общество с ограниченной деятельностью «Одуванчик» для ведения предпринимательской деятельности в области торговли и оказания услуг. В уставный капитал Общества Иванов и Петров внесли денежные средства и имущество (Иванов – автомобиль «Роверр-620», а Петров – антикварную кабинетную мебель из красного дерева). Для ведения дел Общества они назначили директором Общества гражданина Арбузова. Через некоторое время Иванов и Петров явились в офис Общества и заявили Арбузову, что забирают автомобиль и антикварную мебель, а также еще некоторое имущество, которое было приобретено Обществом после его регистрации. Свои требования они объяснили тем, что являются собственниками Общества и соответственно всего его имущества, поэтому вправе распоряжаться им по своему усмотрению. Арбузов отказался удовлетворить требования Иванова и Петрова.

Дайте правовую оценку позициям сторон.

Как решить такую ситуацию? Свой ответ аргументируйте.

Тема 13. Право собственности

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие собственности как экономической категории.
2. Понятие права собственности в объективном и субъективном смысле.
3. Объекты и субъекты права собственности.
4. Формы права собственности: понятие и виды.
5. Виды права собственности: понятие, разновидности.
6. Частная собственность Основания возникновения и прекращения права собственности Право государственной собственности.
7. Общая собственность и право общей собственности.
8. Расходы по улучшению и содержанию имущества, находящегося в общей долевой собственности.

Тема 14. Основания приобретения и прекращения права собственности

Вопросы для обсуждения:

1. Основания (способы) возникновения права собственности: понятие и виды.
2. Первоначальные и производные основания (способы) возникновения собственности.
3. Приобретательская давность.
4. Переработка вещи (спецификация).
5. Клад.
6. Находка.
7. Бесхозяйное имущество.
8. Приватизация: понятие, объекты, значение, формы.
9. Основания прекращения права собственности: понятие и виды.
10. Национализация, конфискация, ликвидация и другие случаи принудительного изъятия имущества у собственника.
11. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору.
12. Способы передачи вещи в момент перехода права собственности.
13. Риск случайной гибели вещи в момент перехода права собственности.

Тема 15. Ограниченные вещные права

Вопросы для обсуждения:

Понятие и признаки ограниченных вещных прав.
1. Ограниченные вещные права и право собственности.
2. Виды и объекты ограниченных вещных прав.
3. Ограниченные вещные права на земельные участки.
4. Право постоянного землевладения.
5. Право застройки. Сервитуты.
6. Право личного пользовладения (узуфрукт).
7. Ипотека.
8. Иные ограниченные вещные права на земельные участки и на жилые помещения.
9. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления, его разновидности.

Тема 16. Защита права собственности и иных вещных прав
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Истребование собственником своего имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).
2. Условия предъявления виндикационного иска.
3. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения.
4. Требования об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).
5. Иск о признании права собственности.
6. Иски об освобождении имущества от ареста (об исключении имущества из описи).
7. Иски к органам государственной власти и управления о признании недействительным акта, нарушающего право собственности, о неправомерном прекращении права собственности, о возмещении ущерба, причиненного изъятием имущества собственнику.
8. Условия удовлетворения этих исков.

Тема 17. Наследование
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие наследственного права как подотрасли гражданского права, его предмет и принципы.
2. Основные категории (понятия) наследственного права.
3. Субъекты наследственного права.
4. Наследование по завещанию.
5. Наследование по закону.
6. Принятие наследства.
Задачи по теме
1. С. Павлов жил на отдалённом хуторе. Ни с кем из своих родственников отношений не поддерживал. Последнее письмо он прислал сыну в 2007 г. В октябре 2016 г. А. Павлов приехал на хутор и обнаружил, что здесь давно уже никто не живёт. При этом было очевидно, что его отец никуда не уезжал. Дома были и паспорт, и все остальные документы, и деньги. Не было и никаких следов сборов в дорогу. Поиски С. Павлова были безрезультатны. Жители окрестных хуторов больше пяти лет его не видели и ничего о нём не слышали. По прошествии некоторого времени с соблюдением всех требований закона А. Павлов и его сестра В. Васильева обратились в суд с заявлением

об объявлении отца умершим. Такое решение было вынесено 11 марта 2020 г. и вступило в законную силу 21 марта того же года. Однако 15 марта А. Павлов погиб. Между В. Васильевой и вдовой А. Павлова возник спор о том, кто из них и на какую часть наследства С. Павлова имеет право.

Определите время открытия наследства С. Павлова и А. Павлова.

Кто из претендующих на наследство С. Павлова вправе получить это наследство?

2. После смерти Николаева, последовавшей 1 июня 2019 г., в нотариальную контору обратились его бывшая жена Смирнова, с которой он состоял в браке и развёлся три месяца тому назад, его мать Николаева и гражданин Сазонов, автомобилю которого наследодателем из хулиганских побуждений были причинены повреждения. Суть требований указанных лиц сводилась к следующему.

Смирнова претендовала на половину имущества Николаева как жена, нажившая это имущество совместно с умершим. В доказательство обоснованности своих требований она предъявила решение суда от 20 мая 2019 года о разделе имущества между бывшими супругами.

Сазонов просил возместить ему долг Николаева. Образовавшийся в связи с причинением умершим порчи его имуществу. В доказательство он предъявил решение суда от 24 мая 2019 г. о возмещении вреда, причинённого Николаевым личному имуществу Сазонова в результате хулиганских действий.

Николаева возражала против притязании Смирной и Сазонова, мотивируя это тем, что решение суда о расторжении брака её сына и невестки уже вступило в законную силу, а требования Сазонова не могут быть удовлетворены, поскольку он не состоял в родственных отношениях с её сыном и не может претендовать на наследство.

Что является основанием возникновения наследственного правоотношения в этой задаче?

Каковы объекты наследственного правоотношения по условиям задачи?

Кто является субъектами наследственного правоотношения по условиям задачи?

Подлежит ли разделу имущество Николаева в соответствие с решением суда о разделе имущества с его бывшей супругой Смирновой после его смерти?

Сохранилось ли за Сазоновым право на возмещение вреда, причинённого его имуществу?

От каких лиц нотариус обязан принять заявление о праве на наследство, а кому отказать в этом?

3. Муж и жена Арбузовы Александр и Ирина в совместном браке нажили общее имущество, состоящее из автомобиля стоимостью 570 тыс. руб., дачи стоимостью 950 тыс. руб., 3-комнатной квартиры стоимостью 3 млн. 200 тыс. руб. и денежного вклада в банке 400 тыс. руб.

У жены от предыдущего брака есть дочь Катя 13 лет. Кроме того, у Арбузовых есть совместные дети - сын Игорь, 10 лет и дочь Света, 8 лет. В квартире Арбузовых с 04.01.2004 г. проживал их общий знакомый инвалид 1 группы Илюшин Д. Кроме того, Арбузов Александр в течение последних 5 лет регулярно помогал своей матери 52-х лет, лишенной в отношении него родительских прав, и не восстановленной в них.

10.11.2020, возвращаясь вечером домой, супруги попали в аварию и оба погибли 11.11.2020.

Каким должен быть в этом случае порядок наследования?

Кто будет призван к наследству умерших супругов?

Будет ли мать Арбузова иметь право на получение наследства?

Будет ли Илюшин Д. иметь право на наследство?

4. В результате катастрофы скончался муж, через девять часов в тот же день - жена. Родственников у них не было, кроме дочери жены от первого брака.

Имеет ли эта дочь право на имущество отчима?

Достанется ли этой дочери квартира, в которой проживали супруги, приватизированная супругами в период брака?

Изменится ли решение задачи, если квартира была приватизирована в период брака на имя жены с согласия мужа?

Тема 18. Общие положения об обязательствах
Вопросы для обсуждения:
1. Обязательственное право как подотрасль гражданского права, его система.
2. Обязательственное правоотношение: основания возникновения, субъекты, объекты, содержание и виды.
3. Понятие и принципы исполнения обязательств.
4. Надлежащее исполнение обязательства: субъекты исполнения, предмет, способ, сроки и место исполнения
5. Перемена лиц в обязательстве.

Задачи
1. Цветков заключил договор аренды с Зиминым, по которому Зимин (собственник) предоставил Цветкову во владение и пользование отдельно стоящее нежилое помещение.
Согласно заключенному договору Николаев должен нести расходы по содержанию арендованного имущества, в том числе по его добровольному имущественному страхованию.
Через полгода после начала аренды здание загорелось от молнии и уничтожено. Выяснилось, что в договоре добровольного имущественного страхования здания указано, что право на получение суммы страхового возмещения принадлежит Зимину. При рассмотрении спора установлено, что договор аренды остался незаключенным, поскольку стороны недолжным образом определили предмет аренды.
Дайте понятие договорных и внедоговорных обязательств, определите виды обязательств, возникших в приведенной ситуации.
Как следует квалифицировать действия сторон по предоставлению здания в аренду, являются ли эти действия исполнением договорного обязательства. Объясните, почему.
Как Вы считаете, существует ли обязательство страховщика по выплате страхового возмещения и, если существует, в адрес кого оно должно быть исполнено.
2. Аксаментов условился со своим приятелем Кузаковым, артистом эстрады, что соберёт у себя дома сослуживцев, которые хотели бы послушать в исполнении Кузакова эстрадные песни в домашней обстановке. Однако за час до назначенного времени Кузаков позвонил по телефону и сообщил, что не придёт, так как решил остаться дома, чтобы посмотреть по телевизору футбольный матч. Намеченное мероприятие пришлось отменить. Аксаментов полагает, что Кузаков обязан возместить ему все расходы, связанные с подготовкой встречи (стоимость закупленных им продуктов и напитков), а также компенсировать моральный вред.
Возникло ли между сторонами обязательственное отношение?
Имеются ли у Аксаментова юридические основания для предъявления указанных требований к Кузакову?
3.Собственники двух расположенных по соседству дач заключили договор о том, что они будут поочерёдно производить весеннюю и осеннюю уборку своих примыкающих к дачам земельных участков. Но так как участок Фёдорова вдвое больше участка Семёнова, было также условлено, что за уборку, произведённую Семёновым, он получает от Фёдорова доплату в размере одного минимального размера заработной платы в месяц.
Первым уборку произвёл Фёдоров. Но когда свои обязанности выполнил Семёнов, Фёдоров от уплаты денег отказался, сославшись на то, что их договор не имеет юридической силы и носит чисто бытовой характер.

Обоснованы ли возражения Фёдорова?
Возникло ли между сторонами гражданско-правовое обязательство?

Тема 19. Исполнение и прекращение обязательств
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие и принципы исполнения обязательств.
2. Субъекты исполнения обязательств.
3. Исполнение обязательств с множественностью лиц.
4. Предмет исполнения.
5. Срок, место, способ исполнения обязательств.
6. Понятие и виды способов (оснований) прекращения обязательств.
7. Особенности отдельных оснований прекращения обязательств: прощения долга, зачета, новации, невозможности исполнения договора из-за смерти или ликвидации юридического лица и др.

Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
2. Отдельные способы обеспечения исполнения обязательств (неустойка, залог, удержание, поручительство, независимая гарантия, задаток, обеспечительный платеж).
3. Поименованные и непоименованные способы обеспечения обязательств.

Тема 21. Общие положения о договоре
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие гражданско-правового договора.
2. Содержание гражданско-правовых договоров. Существенные, обычные, дополнительные условия договора.
3. Свобода договора.
4. Классификация договоров в гражданском праве. Смешанные и нетипичные договоры. Особенности публичных договоров, договоров присоединения, предварительных договоров.
5. Толкование договора.
6. Стадии заключения договора.
7. Способы заключения договора.
8. Изменение и расторжение договора: основания, порядок, правовые последствия.

Тема 22. Договор купли-продажи
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие и виды договора купли-продажи.
2. Содержание договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Понятие и виды договора розничной купли-продажи.
5. Порядок заключения и содержание договора розничной купли-продажи.
6. Права и обязанности сторон договора розничной купли-продажи.
7. Гражданско-правовые способы защиты прав потребителей при продаже товаров по договору розничной купли-продажи.

Задачи по теме
1. Иванов по доверенности, выданной ему женой, продал автомобиль «Mitsubishi Lancer» Петрову. Договор был заключен 15 марта 2021 г. Через полгода после передачи автомобиля Петрову последний узнал, что на автомобиль имеет права Акционерный

коммерческий банк «Инвест-Сибирь», о чем ему ранее не было известно. 30 сентября 2021 г. Банк потребовал от Петрова передать автомобиль в его распоряжение, так как тот заложен в Банке под кредит, выданный жене Иванова и своевременно ею не возвращенный. Петров отказался. Банк «Инвест-Сибирь» предъявил в суд иск к Петрову с требованием передать автомобиль в собственность Банка.

Что составляет сущность эвикции?

Каковы её правовые последствия?

Каковы обязанности продавца и покупателя в случае предъявления третьим лицом иска в суд об изъятии товара по основаниям, возникшим до заключения договора купли-продажи?

Какое разрешение должен вынести суд?

2. В связи в длительной заграничной командировкой Малютин решил продать мебельный гарнитур (софа, два кресла, журнальный столик), обеденный стол и шесть стульев, ковер, стенку, книги, а также кухонную мебель. Викентьев договорился с Малютиным, что купит всю мебель, кроме кухонной, и книги и заберет их через 10 дней (после окончания в его новой квартире ремонта). Опасаясь, что Малютин может продать вещи кому-то другому, Викентьев настоял на том, чтобы договор был составлен письменно. В договоре стороны указывали, что Викентьев становится собственником мебели и книг с момента заключения договора. Кроме того, Викентьев вручил Малютину задаток в размере 20 000 руб., а остальные деньги обещал передать через 10 дней, когда он должен был получить от Малютина вещи. Однако через 10 дней Викентьев не смог явиться за вещами, так как он был болен. Через два дня в результате неосторожного обращения девятнадцатилетнего сына Малютина с электроприбором в комнате, где находились мебель и книги, возник пожар и вся мебель и книги, кроме одного кресла, пришли в негодность.

Викентьев, узнав о случившемся, потребовал у Малютина возврата задатка. Малютин против этого возражал, требуя, в свою очередь, передачи ему Викентьевым недоплаченной денежной суммы, так как погибли вещи, принадлежащие в силу договора Викентьеву.

К кому, Малютину или его сыну, должны быть обращены требования Викентьева?

Как разрешить возникший спор?

3. Мышкин приобрел в хозяйственном магазине последнюю стиральную машину-автомат, снятую продавцами демонстрационного стенда в самом конце рабочего дня. Продавцы наспех упаковали машину и передали ее покупателю. Приехав домой, Мышкин обнаружил, что в техническом паспорте не проставлен штамп магазина и дата продажи. Кроме того, в паспорте не хватало нескольких листов, в том числе гарантийного талона.

Внимательно ознакомившись с технически паспортом на стиральную машину, Мышкин понял, что присоединение ее к водопроводным трубам и подключение к электросети невозможно осуществить собственными силами. Установить же, как это сделать и к кому обратиться, было невозможно из-за, отсутствия нескольких страниц в техническом паспорте.

На следующий день Мышкин обратился в магазин требованием заменить технический паспорт на стиральную машину и проставить в нем дату продажи. Администрации магазина отказалась выполнить требования Мышкина, мотивируя отказ тем, что в город поступила крупная партия этих стиральных машин и неизвестно, где он приобрел свою машину. Но если даже она и была приобретена в этом магазине, то все равно в магазине нет ни одного лишнего технического паспорта. Не добившись удовлетворения своих требований, Мышкин обратился в суд с иском о расторжении договора и возмещении понесенных убытков.

Основаны ли на законе требования Мышкина к магазину?

Вправе ли он обратиться в суд с иском о расторжении договора и возмещении

убытков?
Разрешите спор по существу.

Тема 23. Договоры мены, дарения, ренты
Вопросы для обсуждения:
1. Договор дарения: понятие, юридическая характеристика, элементы договора.
2. Содержание договора дарения.
3. Ответственность сторон по договору дарения.
4. Договор мены: понятие, юридическая характеристика, элементы договора.
5. Содержание договора мены.
6. Ответственность сторон по договору мены.
7. Договор ренты: понятие, юридическая характеристика, элементы договора.
8. Содержание договора ренты.
9. Ответственность сторон по договору ренты.

Тема 24. Договор аренды, лизинга и ссуды
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие, основные признаки и виды договора аренды, договора лизинга.
2. Содержание договора аренды, лизинга и ссуды.
3. Исполнение договора аренды, лизинга и ссуды.
4. Ответственность сторон договора аренды, лизинга и ссуды.

Задачи по теме
1. В районную прокуратуру поступили обращения жильцов многоквартирного дома с просьбой проверить деятельность ряда организаций, арендующих первый этаж дома, которая кажется жильцам подозрительной.
В результате проведенной проверки выяснилось, что помещения в доме управляющая компания «Идеал» сдала в аренду следующим субъектам: религиозной организации «Свет Востока», профсоюзу социальных работников и пункту видеопроката. При этом, первые две организации не были зарегистрирована в установленном порядке в качестве юридического лица. Видеопрокат организовал гражданин Петров И.С., который лично осуществлял деятельность по передаче на время видеодисков с кинофильмами за плату. При этом он не имел статуса индивидуального предпринимателя.
Какие здесь имеют место нарушения российского законодательства?
Кто вправе выступать сторонами договора аренды?
Какие меры вправе принять прокурор для устранения выявленных нарушений?
2. Гражданин Саахов передал в пользование гражданину Петросяну рояль сроком на пять лет на следующих условиях: рояль по-прежнему остается дома у Саахова, а Петросян вправе один раз в неделю по четвергам, в 16-00, приходить к Саахову и играть на рояле в течение двух часов. При этом в качестве платы за пользование выступало угощение, которое Петросян должен был всякий раз приносить с собой. Соответствующая договоренность была закреплена в письменной форме.
Через два года Саахов и Петросян поссорились и первый отказался допускать второго к себе домой для пользования роялем. Тогда Петров предъявил к Иванову иск об истребовании рояля с тем, чтобы снова пользоваться им.
Какое решение должен вынести суд?
Изменится ли решение, если Петросяна не допускает к роялю Сидоров, который приобрел квартиру Саахова вместе с роялем и прочей обстановкой?
3. АО «Факел» предложило заключить с производственным кооперативом «Колос» договор аренды его складских помещений на срок с 8 января по 31 декабря 2021 г.
Не возражая против заключения договора, председатель кооператива, тем не менее,

настаивал на его государственной регистрации, ссылаясь на то, что без нее такой договор, объектом которого выступает недвижимое имущество, может быть признан незаключенным.
Обоснованы ли доводы председателя кооператива?
Изменится ли решение, если срок договора составлял бы три года?
Какой способ защиты гражданских прав сторон предусмотрен в случае признания договора незаключенным?

Тема 25. Договор найма жилого помещения
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие договора найма жилого помещения. Юридическая характеристика и элементы договора.
2. Виды договора найма жилого помещения.
3. Содержание договора найма жилого помещения.
4. Ответственность сторон по договору найма жилого помещения.

Тема 26. Договор подряда
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие, основные признаки и виды договора подряда.
2. Отличия договора подряда от иных договоров.
3. Права и обязанности сторон по договору подряда.
4. Ответственность подрядчика за ненадлежащее выполнение обязанностей.

Задачи по теме
1. Член садоводческого товарищества Маркелов заключил с рабочими межколхозной строительной организации Сидоровым, Сомовым и Аркадьевым договор, который они назвали трудовым соглашением. В соответствии с этим договором указанные рабочие обязались в свободное от работы время построить на садовом участке Маркелова из его и частично из своих материалов деревянный хозяйственный блок на кирпичном фундаменте. Кто и какие материалы предоставляет, указывалось в описи, приложенной к договору. Срок окончания строительства был установлен 20 мая. К 18 мая строительство в основном было закончено, оставалось выполнить лишь незначительные малярные работы. Однако в ночь с 18 на 19 мая была гроза, и от удара молнии строение полностью сгорело. Остался один фундамент. Рабочие потребовали от Маркелова оплатить стоимость работы, ссылаясь на то, что заключенный договор является трудовым, а также уплатить им 50000 рублей – стоимость предоставленных ими материалов, погибших во время пожара. Маркелов отказался оплатить стоимость работы, так как работа им не принята. Отказался он возместить и стоимость указанных материалов, поскольку они погибли не по его вине.
Является ли заключенный сторонами договор договором подряда? Дайте правовую оценку позициям сторон.
Решите дело. Свой ответ аргументируйте.
Изменится ли ваше решение, в случае, если бы по условиям задачи строение сгорело 21 мая до приемки (после приемки) работы?
2. Подрядчик обратился в суд с требованием о взыскании с заказчика оплаты задолженности за выполненные по договору подряда работы. В суде выяснилось, что стороны не согласовали предмет договора. На этом основании заказчик потребовал признать договор подряда незаключенным и освободить его от оплаты произведенных работ. Факт выполнения подрядчиком работ был подтвержден актом выполненных работ и справкой о стоимости выполненных работ, которые были подписаны заказчиком без возражений. Суд признал договор подряда незаключенным, но, в то же время признал

требование о взыскании оплаты обоснованным.
Дайте правую оценку позициям сторон.
Правильное ли решение принял суд?
Является ли факт признания договора незаключенным безусловным основанием для отказа от оплаты работ? Свой ответ аргументируйте.
3. Иткин заключил с бригадой строителей, которая работала летом в дачном кооперативе, договор на постройку своего дачного дома. Стороны оговорили характеристики дома, условия оплаты, срок сдачи (20 мая 2021 г.), а также иные условия. Иткин передал строителям заранее приготовленные им бревна, доски и прочие материалы.
К 18 мая плотникам осталось выполнить лишь незначительные работы. Однако в ночь с 18 на 19 мая была гроза и от удара молнии дом сгорел.
Строители потребовали от Иткина оплатить стоимость работ, ссылаясь на то, что они сделали практически все, но по не зависящим от них причин дом сгорел. Иткин отказался платить и потребовал от плотников возместить ему стоимость материалов, израсходованных на постройку дома.
Как следует разрешить спор?

Тема 27. Договоры в сфере создания и использования достижений науки и техники
Вопросы для обсуждения:
1. Договоры о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (НИОКР).
2. Понятие, правовая природа и предмет договора о выполнении НИОКР.
3. Содержание договора о выполнении НИОКР.
4. Заключение договора о выполнении НИОКР. Фактор риска.
5. Сдача, приемка, оценка и передача в производство результатов, выполненных НИОКР.
6. Ответственность сторон.
7. Понятие ноу-хау и правовые предпосылки его передачи.
8. Договор о передаче ноу-хау.
9. Заключение и существенные условия договора о передаче ноу-хау. Права и обязанности сторон.
10. Ответственность сторон по договору о передаче ноу-хау.
11. Лицензионный договор.
12. Понятие и предмет лицензионного договора. Виды лицензионных договоров.
13. Основные права и обязанности лицензиара. Оформление лицензионного договора.

Тема 28. Договор возмездного оказания услуг
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие договора возмездного оказания услуг. Юридическая характеристика и элементы договора.
2. Содержание договора возмездного оказания услуг.
3. Ответственность сторон по договору возмездного оказания услуг.
4. Виды договора возмездного оказания услуг.

Тема 29. Транспортные договоры
Вопросы для обсуждения:

1. Понятие договора перевозки груза. Юридическая характеристика и элементы договора.
2. Содержание договора перевозки груза.
3. Ответственность сторон по договору перевозки груза.
4. Понятие договора перевозки пассажира и багажа. Юридическая характеристика и элементы договора.
5. Содержание договора перевозки пассажира и багажа.
6. Ответственность сторон по договору перевозки пассажира и багажа.
7. Особенности договора фрахтования.
8. Понятие договора транспортной экспедиции. Юридическая характеристика и элементы договора.
9. Содержание договора транспортной экспедиции.
10. Ответственность сторон по договору транспортной экспедиции.

Тема 30. Договор хранения
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие договора хранения. Юридическая характеристика и элементы договора.
2. Содержание договора хранения.
3. Ответственность сторон по договору хранения.
4. Виды договора хранения.

Тема 31. Договор условного депонирования (эскроу)
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие и элементы договора условного депонирования (эскроу) и его значение.
2. Отличие условного депонирования (эскроу) от смежных институтов.
3. Объект и стороны договора условного депонирования (эскроу).
4. Содержание договора условного депонирования (эскроу).
5. Ответственность по договору условного депонирования (эскроу) и его прекращение.

Тема 32. Договоры поручения, комиссии, агентирования
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие договора поручения. Юридическая характеристика и элементы договора.
2. Содержание договора поручения.
3. Ответственность сторон по договору поручения.
4. Понятие договора комиссии. Юридическая характеристика и элементы договора.
5. Содержание договора комиссии.
6. Ответственность сторон по договору комиссии.
7. Понятие агентского договора. Юридическая характеристика и элементы договора.
8. Содержание агентского договора.
9. Ответственность сторон по агентскому договору.

Тема 33. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие и виды действий в чужом интересе без поручений.

2. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе без поручения.
3. Правовые последствия совершения действий в чужом интересе без поручения.
4. Неосновательное обогащение вследствие действия в чужом интересе без поручения.

Тема 34. Договор доверительного управления имуществом
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие договора доверительного управления имуществом. Юридическая характеристика и элементы договора.
2. Содержание договора доверительного управления имуществом.
3. Ответственность сторон по договору доверительного управления имуществом.

Тема 35. Обязательства по страхованию
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие, сущность и значение страхования.
2. Страхование как инструмент обеспечения экономической безопасности.
3. Законодательство о страховании.
4. Страховое правоотношение.
5. Виды страховых обязательств.
6. Страховой интерес.
7. Сострахование и перестрахование.
8. Договор страхования.
9. Субъекты страхового обязательства.
10. Страховой случай.
11. Определение страхового возмещения.
12. Исполнение, изменение и прекращение страхового обязательства.
13. Ответственность за нарушение страхового обязательства.
14. Понятие, содержание и виды договора имущественного страхования.
15. Договоры личного страхования, их содержание и виды.
16. Взаимное страхование.
17. Обязательное государственное страхование.

Тема 36. Договоры займа, кредита и факторинга
Вопросы для обсуждения:
1. Договор займа: понятие, содержание, исполнение, ответственность.
2. Кредитный договор: понятие, содержание, исполнение, ответственность.
3. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг): понятие, содержание, исполнение, ответственность.

Задачи по теме
1. Иванов передал по договору займа Волкову, запрошенную последним сумму денег сроком на один год с условием ежемесячной выплаты процентов по банковской ставке рефинансирования. Первые четыре месяца Волков выплачивал положенные по договору проценты, а на пятый месяц предложил Иванову взять у него все деньги, которые тот выдал ему по договору займа. Иванов не согласился, поскольку считал: если договор заключён сроком на год, то и вернуть деньги раньше Волков не может.
Вправе ли Волков потребовать у Иванова принять назад заёмные средства?
Правомерно ли Иванов отказал заёмщику в получении от него долга?
Освобождается ли Волков от дальнейшей уплаты процентов?

Представьте порядок дальнейших действий Волкова по возврату долга.

2. Осипов взял взаймы у Ощепкова 25 тыс. рублей, обещая возвратить долг 15 мая 2018 г. В связи с длительной командировкой и отсутствием денег он сумел отдать Ощепкову 10 тыс. руб. только 20.06.2020 г.

15 августа 2020 г. он был призван в армию и 20 сентября 2021 г. демобилизовался.

20 декабря 2021 г. Ощепков потребовал, чтобы Осипов вернул оставшуюся сумму долга и проценты за пользование его денежными средствами по договору займа, а когда тот отказался предъявил иск в суд. Осипов иск не признал, ссылаясь на пропуск срока исковой давности.

Определите форму договора займа? Установите, является ли данный договор возмездным или безвозмездным и подлежит ли требование Ощепкова об уплате процентов удовлетворению?

Определите момент, с которого начал течь срок исковой давности по делу? Были ли его перерывы?

Каково должно быть решение суда?

3. Предприниматель Чернов по договору целевого займа с коммерческим банком должен был полученные денежные средства использовать на развитие производства обуви, но вместо этого он приобрёл несколько двухкомнатных квартир и стал сдавать их по договору коммерческого найма приезжим в г. Москву по высокой цене. Когда банк решил проконтролировать целевое использование Черновым суммы займа, то не смог этого выполнить, поскольку последний не имел отчётности расходования заёмных средств. В связи с этим банк потребовал досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся банку процентов согласно договору. Чернов согласился вернуть сумму займа, а от уплаты процентов отказался, полагая данное требования банка неправомерным, поскольку он уже не будет пользоваться денежными средствами банка.

Банк предъявил в суд к Чернову иск с требованием уплаты процентов по договору.

Имел ли банк требовать от Чернова предоставление отчетности по использованию заёмных средств?

Правомерно ли требование банка о досрочном возврате суммы займа и процентов по нему?

Разрешите спор по существу.

4. Банк, руководствуясь условиями кредитного договора, перечислил по указанию заёмщика сумму кредита его контрагенту. В установленный срок задолженность заёмщика не была погашена. Банк обратился с иском о взыскании задолженности к заёмщику и организации, которому была перечислена сумма кредита.

Арбитражный суд пришёл к выводу, что заёмщик и лицо, фактически получившее кредит, несут солидарную ответственность за исполнение обязательства, вытекающего из кредитного договора. С учётом того, что на счёте заёмщика отсутствовали денежные средства, суд удовлетворил иск за счёт лица, которому была перечислена сумма кредита.

Законно ли решение суда?

Тема 37. Обязательства, возникающие в сфере банковского обслуживания

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие договора банковского вклада. Юридическая характеристика и элементы договора.
2. Содержание договора банковского вклада.
3. Ответственность сторон по договору банковского вклада.
4. Виды банковского вклада.
5. Понятие договора банковского счета. Юридическая характеристика и элементы договора.
6. Содержание договора банковского счета.

7. Основания и очередность списания денежных средств со счета.
8. Ответственность сторон по договору банковского счета.
9. Понятие расчетных правоотношений. Наличные и безналичные расчеты.
10. Формы безналичных расчетов.
11. Расчеты платежными получениями.
12. Расчеты по аккредитиву. Виды аккредитива.
13. Расчеты по инкассо.
14. Расчеты чеками.
15. Иные формы безналичные расчетов.

Тема 38. Договор коммерческой концессии
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие и элементы договора коммерческой концессии и его значение в экономике.
2. Отличие коммерческой концессии от смежных институтов.
3. Объект и стороны договора коммерческой концессии.
4. Содержание договора коммерческой концессии.
5. Ответственность по договору коммерческой концессии и его прекращение.
6. Субконцессия

Тема 39. Договор простого товарищества
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие договора простого товарищества. Юридическая характеристика и элементы договора.
2. Содержание договора простого товарищества.
3. Ответственность сторон по договору простого товарищества.

Тема 40. Обязательства, возникающие из односторонних действий
Вопросы для обсуждения:
1. Обязательства из односторонних действий: понятие, виды, специфические признаки.
2. Публичное обещание награды.
3. Публичный конкурс.
4. Проведение игр и пари.

Тема 41. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие, основные признаки, виды и функции внедоговорных обязательств.
2. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда: понятие, признаки, субъекты, объекты и содержание.
3. Основание и условия возникновения деликтных обязательств (принцип генерального деликта, специальные деликты).
4. Понятие вреда, противоправности, причинно-следственной связи и вины в гражданском праве.
5. Объем и способы возмещения вреда в деликтных обязательствах.
6. Моральный вред: способы и размер его компенсации.

Задачи по теме
1. Приговором Оренбургского областного суда от 14 февраля 2016 г. были признаны виновными в причинении вреда средней тяжести группой лиц, в разбойном нападении и

в убийстве, и осуждены Жабин и Рябов. Суд постановил также взыскать с осужденных солидарно в пользу потерпевших Дымова и Давыдова в возмещение ущерба 19614 рублей в равных долях по 9807 рублей с каждого. Кассационным определением СК по уголовным делам Верховного суда РФ от 31 июля 2016 г. в этой части приговор суда был изменен.

Правильное ли решение принял суд Оренбургской области в части возложения обязанности по возмещению вреда?

Чем руководствовалась СК по уголовным делам Верховного суда РФ? Свой ответ аргументируйте.

2. Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие городского электрического транспорта обратилось в арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области с иском к АО «Грузовое автотранспортное предприятие № 1» о взыскании 11508 руб. 23 коп. убытков. В суде было установлено, что 13 июня 2021 г. в период с 18 час. 30 мин. до 20 час. 30 мин на перекрестке ул. Будапештская и Дунайского проспекта произошла задержка движения троллейбуса на маршруте № 39 в связи с ДТП с участием автомобиля, принадлежащего ответчику. Водитель ответчика нарушил п. 9.10. ПДД и был подвергнут административному штрафу в установленном порядке. Истец полагал, что в результате препятствий в движении троллейбуса ему причинены убытки в виде неполученного дохода. В удовлетворении иска судом было отказано.

Дайте правовую оценку позиции истца.

Чем, по вашему мнению, руководствовался суд, отказывая в иске? Свой ответ аргументируйте.

3. Иванов и Петров ловили рыбу в лесном озере. Неожиданно у Иванова начался приступ аппендицита. Петров оставил Иванова на опушке леса и отправился за помощью.

На обочине дороги он увидел автомобиль, который как потом выяснилось, принадлежал Сидорову. В машине никого не было, на зов Петрова никто не отозвался, тогда Петров вскрыл замок, завел машину и вернулся за Ивановым. Стараясь быстрее довезти друга до больницы, Петров превысил скорость, не справился с управлением и врезался в бетонное ограждение, в результате чего автомобиль получил серьезные повреждения. Доставив Иванова в больницу, Петров обратился в ГИБДД, чтобы разыскать владельца автомашины. Сидоров предъявил к Петрову иск о полном возмещении материального ущерба и морального вреда, причиненного в результате угона и повреждения автомобиля.

Какое решение должен принять суд?

Изменится ли решение, если Иванова нужно было доставить в больницу в связи с переломом ноги?

Свой ответ аргументируйте.

4. В праздничном застолье принимало участие множество гостей, царило большое оживление. Разговор коснулся недавно выпущенных в обращение 1000-рублевых купюр нового образца. У Александрова, служившего кассиром в одном из коммерческих банком, оказалась при себе такая купюра, которую он по общей просьбе продемонстрировал присутствующим. Когда один из гостей, Вельяминов, осмотрев банкноту, передавал ее через стол видевшему напротив Романову, последний ее выронил, причем банковский билет упал в тарелку. Чтобы не испортить купюру, Романов быстро выхватил ее и стал отряхивать. Манипуляции Романова привлекли внимание собаки Вельяминова – огромного дога, которая находилась под присмотром официанта, на некоторое время отвлекшегося, чтобы убрать со стола ненужные приборы. Привлеченная запахом и энергичными движениями Романова, собака вскочила, зубами вырвала банкноту из руки Романова и проглотила ее.

Кто будет нести ответственность за причиненный Александрову вред? Свой ответ

аргументируйте.

Тема 42. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие обязательств вследствие неосновательного обогащения. Условия их возникновения.
2. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав.
3. Содержание обязательств вследствие неосновательного обогащения. Расчеты при возврате неосновательного обогащения.
4. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Тема 43. Общие положения об исключительных правах
Вопросы для обсуждения:
1. Понятие интеллектуальной деятельности.
2. Функции гражданского права по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности.
3. Средства индивидуализации товаров и их производителей, особенности их гражданско-правового режима.
4. Международные соглашения (конвенции) как источники гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности.
5. Понятие исключительного права, его отличие от вещных и других гражданских прав. Интеллектуальная собственность как совокупность авторских, смежных, патентных и иных исключительных прав.
6. Промышленная собственность как вид интеллектуальной собственности.
7. Авторское право.
8. Патентное право.
9. Право на товарный знак (знак обслуживания).

Вопросы для контрольных работ

Тема 4. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений
1. Какие виды гражданской дееспособности установлены ГК РФ?
2. Как изменяется объем дееспособности граждан в зависимости от возраста?
3. Что такое эмансипация? Каковы ее правовые последствия?
4. В каких случаях возможно ограничение дееспособности совершеннолетнего гражданина? Каковы правовые последствия ограничения дееспособности гражданина?
5. В каких случаях гражданин может быть признан недееспособным? Назовите правовые последствия признания гражданина недееспособным.
6. Что такое опека и попечительство? Над кем и при каких условиях они устанавливаются?
7. Когда прекращается опека и попечительство?
8. Какие органы являются органами опеки и попечительства?
9. Что такое патронаж? Чем патронаж отличается от попечительства?
10. Какие существуют индивидуализирующие признаки гражданина как

субъекта гражданского права?

11. Что такое имя гражданина? Какие правовые последствия влечет изменение имени гражданина?
12. Как закон определяет место жительства и место пребывания гражданина?
13. В каких случаях может быть ограничено право гражданина на выбор места жительства и места пребывания?
14. Всегда ли место жительства гражданина зависит от места его регистрации?
15. Что такое безвестное отсутствие гражданина?
16. В каких случаях гражданин может быть объявлен умершим?
17. Является ли обязательным ли признание гражданина безвестно отсутствующим для объявления его умершим?
18. Какие правовые последствия предусмотрены в случае явки гражданина признанного безвестно отсутствующим, а также в случае явки гражданина объявленного умершим?
19. Что такое акты гражданского состояния? Назовите акты гражданского состояния, которые подлежат обязательной государственной регистрации?

Тема 7. Объекты гражданских правоотношений

1. Что понимается под объектами гражданских правоотношений?
2. Каково соотношение понятий «объект правоотношения» и «предмет правоотношения»?
3. Каково соотношение понятий «объект гражданского права», «объект гражданского правоотношения» и «объект гражданского оборота»?
4. Какое юридическое содержание вкладывается в понятие «правовой режим объекта гражданского права»?
5. Что такое оборотоспособность вещи, и каковы ее виды?
6. Что такое имущество как объект гражданских правоотношений? Каково соотношение понятий «имущество» и «товар»?
7. Как определяется понятие вещи? Какие выделяются способы и основания квалификации вещей как объектов гражданских правоотношений?
8. Какие юридические критерии используются законодателем для отнесения вещей к недвижимому имуществу? Что понимается под строением и в какой взаимосвязи при этом оно может находиться с земельным участком?
9. Что такое имущественный комплекс и каковы виды имущественных комплексов по действующему законодательству Российской Федерации?

Тема 14. Право собственности

1. Что понимается под правом собственности? Какими полномочиями обладает собственник?
2. Что понимается под «владением», «пользованием» и «распоряжением»?
3. Что понимается под собственностью как экономической категорией?
4. Что понимается под правом собственности в объективном смысле?
5. Что понимается под правом собственности в субъективном смысле?
6. Почему право собственности является абсолютным правом?
7. Кто может быть субъектом права собственности?
8. Какое имущество может быть объектом права частной собственности, объектом государственной или муниципальной собственности?
9. Что понимается под ограниченными вещными правами?
10. Какие виды ограниченных вещных прав названы в ГК РФ? Дайте их краткую правовую характеристику.

Тема 20. Общие положения об обязательствах

1. Дайте понятие обязательства и назовите его отличительные признаки.
2. Каковы отличия обязательственных и вещных отношений?
3. Что является основанием возникновения гражданско-правовых обязательств?
4. Как называются стороны обязательственного правоотношения?
5. По каким основаниям можно классифицировать гражданско-правовые обязательства?
6. Каковы особенности обязательств по осуществлению предпринимательской деятельности?
7. Дайте определение обязательства в пользу третьего лица?
8. Каково правовое значение выделения обязательств строго личного характера?

Тема 22. Исполнение и прекращение обязательств

1. Что понимается под исполнением обязательства?
2. Перечислите принципы исполнения обязательства.
3. Что понимается под реальным исполнением обязательства?
4. Как определяется надлежащий субъектный состав обязательства?
5. Возможно ли поручение исполнения обязательством должником третьему лицу?
6. В каких случаях должник обязан исполнить обязательство лично?
7. Что понимается под встречным исполнением обязательства?
8. Что является предметом обязательства?
9. Как определяется срок исполнения обязательства?
10. Возможно ли досрочное исполнение обязательства?
11. Как определяется место исполнение обязательства?
12. В каких случаях возможно исполнение обязательства внесением долга в депозит?
13. Возможен ли односторонний отказ от исполнения обязательства? В каких случаях?

Тема 24. Общие положения о договоре купли-продажи

1. Что понимается под товаром?
2. Какое юридическое содержание вкладывается в понятие «товар»?
3. Каково соотношение понятий «вещь» и «товар»? Каковы критерии их разграничения?
4. В чём заключаются особенности отдельных договоров купли-продажи?
5. Какими нормативными актами регулируются отношения по договору купли-продажи?
6. К каким видам договора купли-продажи применяются правила главы 30 ГК РФ?
7. Какие условия договора купли-продажи являются существенными?
8. Что является предметом договора купли-продажи и его отдельных видов?
9. По каким критериям определяется предмет договора купли-продажи и его отдельных видов?
10. Как определяется в договоре купли-продажи и его отдельных видов предмет договора?
11. Как определяется в договоре купли-продажи и его отдельных видах цена договора?
12. Как определяется в договоре купли-продажи и его отдельных видах срок, каковы его виды и значение?
13. Как определяется момент возникновения права собственности (иного вещного права) у покупателя и кто несет риск случайной гибели проданного имущества?
14. Какие права и обязанности имеет продавец по договору купли-продажи?
15. Какие права и обязанности имеет покупатель по договору купли-продажи?

16. Возможен ли односторонний отказ от исполнения договора купли-продажи?
17. Каковы рекомендации по закреплению и защите прав и обязанностей сторон в договоре купли-продажи и его отдельных видов?

Тема 31. Договор аренды, лизинга и ссуды

1. Какое легальное определение договора аренды?
2. Назовите основные юридические признаки договора аренды.
3. Является ли передача имущества в аренду основанием для прекращения или изменения прав третьих лиц на это имущество?
4. Какая главная юридическая цель договора аренды?
5. На какой срок может быть заключен договора аренды?
6. Каким требованиям должны отвечать субъекты данного договора?
7. Можно ли сдать в аренду имущество, не будучи его собственником?
8. Что является предметом договора аренды?
9. В какой форме должен быть заключен договора аренды?
10. Назовите виды договора аренды?
11. Какие правила установления цены договора аренды?
12. В чем особенности арендных отношений с участием военных организаций?

Тема 33. Договор подряда

1. Каковы понятие и содержание договора подряда? Кто является сторонами договора подряда и возникающего из него обязательства?
2. Кто понимается под генеральным подрядчиком и субподрядчиком в договоре подряда?
3. Чем договор подряда отличается от договоров возмездного оказания услуг, трудового договора и договоров о передаче имущества в собственность?
4. Какие виды договора подряда выделяются в ГК РФ? По каким признакам осуществляется такое деление?
5. Какие условия договора подряда являются существенными?
6. Как определяется цена работы подрядчика? Какие правила предусмотрены ГК РФ в отношении сметы?
7. Какие права и обязанности возникают у сторон договора подряда?
8. Как распределяются риски между сторонами договора подряда?
9. Какую ответственность несут стороны договора подряда за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей? В чем заключаются особенности ответственности генерального подряда и субподрядчика?
10. Какие правовые последствия наступают для сторон договора подряда в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ими своих обязанностей?
11. Какое значение имеют сроки обнаружения ненадлежащего качества результата работы?
12. Какой срок исковой давности предусмотрен по искам о ненадлежащем качестве работы?

Тема 40. Договоры займа, кредита и факторинга

1. Что является предметом договора займа?
2. Какие субъекты гражданского права могут быть сторонами договора займа?
3. В каких случаях договор займа предполагается беспроцентным?
4. Чем вексель отличается от облигации?
5. В каком объеме заемщик несет ответственность за нарушение условий договора

займа?
6. Какие виды (разновидности) кредитного договора существуют?
7. В чем заключаются особенности товарного кредита (коммерческого кредита)?
8. Какие требования предъявляются к заключению кредитного договора?
9. Какие права и обязанности имеют стороны по кредитному договору?
10. Каковы особенности ответственности сторон за нарушение кредитного договора?
11. Каковы основания признания кредитного договора недействительным?
12. Каковы последствия признания кредитного договора недействительным?
13. Что является предметом договора финансирования под уступку денежного требования?
14. В чем заключается содержание договора финансирования под уступку денежного требования?

Тема 45. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда

1. Что понимается под принципом «генерального деликта»? Как соотносятся генеральный деликт и специальные деликты?
2. Как соотносятся понятия «обязательства из причинения вреда» и «ответственность за причиненный вред» в доктрине и в законодательстве?
3. При каких условиях и при наличии каких оснований наступает деликтная ответственность?
4. Как соотносятся понятия «вред», «ущерб» и «убытки»?
5. В чем может выражаться противоправность поведения причинителя вреда? В каких случаях на лицо возлагается обязанность возместить вред, причиненный правомерными действиями этого лица?
6. Какие существуют способы выявления наличия причинной связи для целей применения деликтной ответственности?
7. В чем заключается проблема соотношения объективного и субъективного критериев при оценке поведения правонарушителя и как эта проблема решается в современном законодательстве?
8. Как в науке гражданского права трактуется ответственность «без вины» (независимо от вины)?
9. Кто может быть стороной деликтного обязательства?
10. Что является объектом деликтного обязательства?

Тема 47. Общие положения об интеллектуальных правах.

1. Что понимается под авторским правом в объективном и субъективном смысле?
2. Назовите основные источники авторского права.
3. На каких принципах осуществляется регулирование отношений по использованию и охране авторских прав?
4. Что является выступает объектом авторского права и какие к нему установлены законодательством требования?
5. Перечислить виды объектов авторского права.
6. Кто может считаться автором произведений?
7. Назовите виды авторских прав.
8. Какие права авторов относятся к личным неимущественным, а какие к имущественным?
9. Какие установлены сроки действия авторского права?
10. Что такое смежные права и какие их виды?
11. Кто может выступать субъектом смежных прав?
12. На какие объекты устанавливаются смежные права?

13. Назовите сроки действия смежных прав.
14. Какие установлены гражданско-правовые способы защиты авторских и смежных прав?

Примерная тематика курсовых работ по дисциплине «Гражданское право»

1. Предмет, метод и функции гражданского права.
2. Корпоративные отношения в предмете гражданского права.
3. Принцип добросовестности в гражданском праве.
4. Понятие и система гражданского законодательства.
5. Принципы гражданского права.
6. Источники гражданского права.
7. Обычай как форма гражданского права.
8. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений.
9. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.
10. Гражданская правоспособность и дееспособность физических лиц.
11. Гражданская правоспособность и дееспособность иностранных граждан и лиц без гражданства.
12. Гражданско-правовое регулирование опеки и попечительства.
13. Понятие и значение юридических фикций в гражданском праве (на примере правового регулирования безвестного отсутствия и объявления гражданина умершим).
14. Гражданско-правовое положение индивидуальных предпринимателей.
15. Понятие и сущность юридического лица в гражданском праве.
16. Правовое регулирование порядка создания и прекращения юридических лиц.
17. Хозяйственное товарищество как юридическое лицо.
18. Хозяйственные общества как юридические лица.
19. Правовое регулирование порядка создания, реорганизации и ликвидации акционерного общества по законодательству Российской Федерации.
20. Акционерное общество как юридическое лицо: понятие, признаки, учредительные документы и порядок управления деятельностью.
21. Органы управления акционерного общества.
22. Гражданско-правовой статус производственного кооператива как юридического лица.
23. Гражданско-правовой статус потребительского кооператива как юридического лица.
24. Правовое положение некоммерческих организаций
25. Государственные унитарные предприятия как юридические лица.
26. Муниципальные унитарные предприятия как юридические лица.
27. Реорганизация юридических лиц.
28. Дочерние и зависимые общества как юридические лица.
29. Правовое положение филиалов и представительств юридических лиц.
30. Банкротство коммерческой организации.
31. Некоммерческие организации как юридические лица (понятие, признаки, функции и виды).
32. Потребительские кооперативы как юридические лица.
33. Гражданско-правовое положение учреждений.
34. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права.
35. Объекты гражданских прав.
36. Понятие и виды ценных бумаг.
37. Вещи как объекты гражданских прав.

38. Гражданско-правовой режим недвижимого имущества.
39. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.
40. Понятие, значение и виды сделок в гражданском праве.
41. Формы гражданско-правовых сделок. Государственная регистрация сделок.
42. Условия действительности гражданско-правовых сделок.
43. Понятие и виды недействительных сделок.
44. Понятие и способы осуществления гражданских прав.
45. Пределы осуществления гражданских прав.
46. Проблема злоупотребления правом в гражданском праве.
47. Понятие и способы исполнения субъективных гражданских обязанностей.
48. Представительство в гражданском праве.
49. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
50. Исковая давность и ее гражданско-правовое значение.
51. Гражданско-правовая защита личных неимущественных прав и других неимущественных благ.
52. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
53. Право собственности в различных правовых системах.
54. Понятие и виды вещных прав.
55. Право собственности в различных правовых системах.
56. Право собственности как вещное право.
57. Приобретение права собственности.
58. Прекращение права собственности.
59. Право собственности граждан.
60. Право собственности юридических лиц.
61. Право собственности государства.
62. Право муниципальной собственности.
63. Право общей собственности: понятие, основания возникновения и виды.
64. Вещно-правовые способы защиты права собственности.
65. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
66. Право хозяйственного ведения как ограниченное вещное право.
67. Сервитуты (понятие и виды).
68. Понятие и система обязательств в гражданском праве.
69. Уступка требования и перевод долга в обязательствах.
70. Исполнение обязательств. Принципы исполнения обязательств.
71. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
72. Залог: понятие, виды, значение.
73. Залог недвижимости (ипотека) как способ обеспечения исполнения обязательств.
74. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
75. Независимая гарантия и банковская гарантия как способы обеспечения исполнения обязательств.
76. Понятие и виды договоров в гражданском праве.
77. Свобода договора и договорная дисциплина.
78. Ограничение свободы договора.
79. Классификация договоров в гражданском праве.
80. Содержание договора и классификация его условий.
81. Правовое регулирование заключения договора.
82. Публичные договоры в гражданском праве.
83. Правовое регулирование порядка изменения и расторжения договора.
84. Прекращение гражданско-правовых обязательств.
85. Понятие, признаки и виды гражданско-правовой ответственности.
86. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств.
87. Актуальные проблемы гражданско-правовой ответственности юридических лиц.

88. Понятие убытков и правила их исчисления в гражданском праве.
89. Компенсация морального вреда как форма гражданско-правовой ответственности.
90. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
91. Случай и непреодолимая сила в гражданском праве.
92. Причинная связь как условие гражданско-правовой ответственности.
93. Гражданско-правовая ответственность независимо от вины.
94. Ответственность по денежным обязательствам.
95. Основные направления реформирования договорного права.

Критерии оценивания результатов успеваемости при осуществлении текущего контроля

1.Опрос оценивается по четырехбалльной шкале по следующим критериям:

- 5 баллов (оценка «5») – обучающийся полно излагает материал, дает правильное определение основных понятий; обнаруживает понимание материала, может обосновать свои суждения, применить знания на практике, привести необходимые примеры не только из литературных источников, но и самостоятельно составленные; излагает материал последовательно и стилистически грамотно;
- 4 балла (оценка «4») - обучающийся дает ответ, удовлетворяющий тем же требованиям, что и для отметки «5», но допускает 1–2 ошибки, которые сам же исправляет, и 1–2 недочета в последовательности и стилистическом оформлении излагаемого;
- 3 балла (оценка «3») - обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений данной темы, однако излагает материал неполно и допускает неточности в определении понятий или формулировке правил; не умеет достаточно глубоко и доказательно обосновать свои суждения и привести свои примеры; излагает материал непоследовательно и допускает ошибки в стилистическом оформлении излагаемого;
- 0 баллов (оценка «2») - обучающийся отказывается отвечать по причине неподготовленности или при ответе обнаруживает незнание большей части соответствующего вопроса, допускает ошибки в формулировке определений и правил, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал.

2.Коллоквиум оценивается аналогично опросу.

3.Самостоятельная работа представляет собой письменную работу, проводимую с целью проверки закрепления теоретических знаний, полученных при изучении темы. Для подготовки к самостоятельной работе обучающемуся необходимо изучить вопросы для самостоятельной подготовки к практическим занятиям, составить опорный конспект. Для уяснения материала, его рекомендуется систематизировать путем составления таблиц, схем и т.д.

Самостоятельная работа оценивается аналогично опросу.

4.Эссе оценивается по четырехбалльной шкале по следующим критериям:

- 5 баллов (оценка «5») – содержание работы основано на анализе научной статьи и адекватно теме, продемонстрировано умение критически оценить анализируемую информацию, содержится вывод о наличии или отсутствии проблемы, демонстрируется собственная точка зрения по сути источника.
- 4 балла (оценка «4») – содержание работы основано на анализе научной статьи и в целом адекватно теме, продемонстрировано умение критически оценить анализируемую информацию, содержится вывод о наличии или отсутствии проблемы, собственная точка зрения по сути источника выражена не достаточно конкретно или ошибочна.

- 3 балла (оценка «3») – содержание работы основано на анализе научной статьи и частично неадекватно теме, не отражено умение критически оценивать анализируемую информацию.

- 0 баллов (оценка «2») – содержание работы не основано на анализе научной статьи, демонстрирует поверхностное знание / полное незнание темы, содержание большей частью / полностью неадекватно теме, работа не демонстрирует точки зрения автора и его логики.

5.Реферат (научные доклады) оцениваются по четырехбалльной шкале по следующим критериям:

- 5 баллов (оценка «5») – тема раскрыта полностью, основана на актуальной информации, материал логично структурирован, выявлена и обоснована проблема и сделаны выводы.

- 4 балла (оценка «4») – тема раскрыта полностью, основана на актуальной информации, материал логично структурирован, проблема выявлена, но не обоснована, выводы не представлены.

- 3 балла (оценка «3») – тема раскрыта не полностью.

- 0 баллов (оценка «2») – тема не раскрыта.

6.Индивидуальные задания оцениваются по четырехбалльной шкале по следующим критериям:

- 5 баллов (оценка «5») – обучающийся обнаруживает понимание материала, может обосновать свои суждения, применить знания на практике ;излагает материал последовательно и стилистически грамотно;

- 4 балла (оценка «4») - обучающийся дает ответ, удовлетворяющий тем же требованиям, что и для отметки «5», но допускает 1–2 недочета в обосновании своей точки зрения, последовательности и стилистическом оформлении излагаемого;

- 3 балла (оценка «3») - обучающийся обнаруживает знание и понимание основных положений данной темы, однако излагает материал неполно и допускает неточности в формулировке ответа; не умеет достаточно глубоко и доказательно обосновать свои суждения; излагает материал непоследовательно и допускает ошибки в стилистическом оформлении излагаемого;

- 0 баллов (оценка «2») - обучающийся не выполняет задание или при ответе обнаруживает незнание большей части соответствующего вопроса, допускает ошибки в формулировке ответа, беспорядочно излагает материал.

Индивидуальные задания выполняются на отдельных листах и сдаются на проверку преподавателю. Работа оформляется по следующим критериям: размер шрифта – 14, тип шрифта – TimesNewRoman, интервал – 1.

7. Дискуссия посвящена вопросу понимания и оценивания с критической точки зрения предложенной проблемы. Дискуссия предполагает коллективное обсуждение проблемных областей с целью установления путей их достоверного решения и проводится в форме диалогического общения участников.

Участие в дискуссии оценивается по четырехбалльной шкале по следующим критериям:

- 5 баллов (оценка «5») – обучающийся отвечает на вопрос дискуссии грамотно и обосновывая его, отвечает на уточняющие вопросы; задает уточняющие вопросы, имеет свою точку зрения по нему;

- 4 балла (оценка «4») - обучающийся дает ответ, удовлетворяющий тем же требованиям, что и для отметки «5», но затрудняется в ответах на уточняющие вопросы;

- 3 балла (оценка «3») – обучающийся обнаруживает знание темы, однако излагает суть вопроса неверно и (или) не может ответить на уточняющие вопросы; участвует в полемике;

- 0 баллов (оценка «2») – обучающийся при ответе обнаруживает незнание большей части соответствующего вопроса; не может ответить на уточняющие вопросы и (или) не участвует в полемике.

8.Кейсоценивается по четырехбалльной шкале по следующим критериям:

- 5 баллов (оценка «5») – обучающийся отвечает на вопрос кейса грамотно, обосновывает ответ с применением правовых актов, отвечает на уточняющие вопросы;

- 4 балла (оценка «4») - обучающийся дает ответ, удовлетворяющий тем же требованиям, что и для отметки «5», но затрудняется в ответах на уточняющие вопросы;

- 3 балла (оценка «3») – обучающийся обнаруживает знание темы, однако излагает суть вопроса неверно и (или) не может ответить на уточняющие вопросы;

- 0 баллов (оценка «2») – обучающийся при ответе обнаруживает незнание вопроса; не может ответить на уточняющие вопросы.

5. Оценочные средства для промежуточной аттестации

5.1. **Зачет проводится с применением следующих средств**: устный опрос по вопросам с приведением примеров из правоприменительной практики (3, 5 семестр).
Экзамен проводится с применением следующих средств: устный опрос по вопросам экзаменационного билета с приведением примеров из правоприменительной практики (4, 6 семестр).

Компонент компетенции	Промежуточный/ключевой индикатор оценивания	Критерий оценивания
ОПК-2.2	Демонстрирует знания общеправовых понятий и категорий/Демонстрирует знания основных общеправовых понятий и категорий и умения их применять к конкретным фактам и обстоятельствам. В точном соответствии с законом квалифицирует юридические факты и определяет материальные и процессуальные основания применения права в конкретных ситуациях	При ответе обучающийся показал уверенное понимание приемов анализа соответствующих правоотношений. На основании действующего законодательства и актуальной правоприменительной практики уверенно, правильно и обоснованно даны ответы на вопросы (основные и дополнительные). В течение
ОПК-2.3	Сопоставляет конкретные обстоятельства с юридическими фактами, указанными в законе/Демонстрирует знания основных общеправовых понятий и категорий и умения их применять к конкретным фактам и обстоятельствам. В точном соответствии с законом квалифицирует юридические факты и определяет материальные и процессуальные основания применения права в конкретных ситуациях	
ОПК-2.4	Определяет материальные и процессуальные основания применения права в конкретных ситуациях/Демонстрирует знания основных общеправовых понятий и категорий и умения их применять к конкретным фактам и	

	обстоятельствам. В точном соответствии с законом квалифицирует юридические факты и определяет материальные и процессуальные основания применения права в конкретных ситуациях	семестра демонстрировал высокий уровень овладения программного материала и навыков осуществления профессиональных действий
ОПК-2.5	Демонстрирует умения применять общеправовые понятия и категории к конкретным фактам и обстоятельствам/Демонстрирует знания основных общеправовых понятий и категорий и умения их применять к конкретным фактам и обстоятельствам. В точном соответствии с законом квалифицирует юридические факты и определяет материальные и процессуальные основания применения права в конкретных ситуациях	
ОПК-5.2	Устанавливает смысл правовых норм, подлежащих толкованию/ Демонстрирует владение различными способами толкования норм права, устанавливает смысл и сферу их действия, условия применения и права и обязанности участников правовых отношений для решения профессиональных задач	
ОПК-5.3	Устанавливает сферу действия норм права/ Демонстрирует владение различными способами толкования норм права, устанавливает смысл и сферу их действия, условия применения и права и обязанности участников правовых отношений для решения профессиональных задач	
ОПК-5.4	Определяет обязанности участников правоотношений в соответствии с правовыми нормами/ Демонстрирует владение различными способами толкования норм права, устанавливает смысл и сферу их действия, условия применения и права и обязанности участников правовых отношений для решения профессиональных задач	
ОПК-5.5	Устанавливает условия применения норм права/ Демонстрирует владение различными способами толкования норм права, устанавливает смысл и сферу их действия, условия применения и права и обязанности участников правовых отношений для решения профессиональных задач	
ПКо ОС-6.2	Дифференцирует нормативные правовые акты в составе правовых актов/Применяет нормативные правовые акты, реализует нормы материального и процессуального права в конкретных правовых ситуациях, обеспечивает соблюдение законодательства субъектами права на основе юридической оценки фактов и обстоятельств	
ПКо ОС-6.3	Правильно соотносит предписания закона с поведением субъектов правоотношений/Применяет нормативные правовые акты, реализует нормы материального и процессуального права в конкретных правовых ситуациях, обеспечивает соблюдение законодательства субъектами права на	

	основе юридической оценки фактов и обстоятельств
ПКо ОС-6.4	Обнаруживает знание способов обеспечения соблюдения законодательства субъектами права/Применяет нормативные правовые акты, реализует нормы материального и процессуального права в конкретных правовых ситуациях, обеспечивает соблюдение законодательства субъектами права на основе юридической оценки фактов и обстоятельств
ПКо ОС-6.5	Демонстрирует знание особенностей применения нормативных правовых актов/Применяет нормативные правовые акты, реализует нормы материального и процессуального права в конкретных правовых ситуациях, обеспечивает соблюдение законодательства субъектами права на основе юридической оценки фактов и обстоятельств

Типовые оценочные материалы промежуточной аттестации

Типовые вопросы к зачету (3 семестр):

1. Понятие и содержание имущественных отношений.
2. Понятие и содержание личных неимущественных отношений.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации, структура и краткая характеристика его разделов.
4. Соотношение норм федерального законодательства, регулирующих гражданские правоотношения с нормами Гражданского кодекса РФ.
5. Понятие и виды гражданских правоотношений.
6. Содержание правоспособности физических лиц.
7. Содержание дееспособности физических лиц.
8. Понятие и признаки юридических лиц.
9. Гражданско-правовые формы юридических лиц.
10. Публично-правовые субъекты гражданского права.
11. Понятие и классификация вещей.
12. Понятие и классификация ценных бумаг.
13. Понятие сделки и ее классификация.
14. Требования, предъявляемые к действительности сделок.
15. Понятие и характеристика недействительных сделок.
16. Способы защиты гражданских прав.
17. Понятие сроков в гражданском праве и их виды.
18. Порядок исчисления сроков.
19. Понятие срока исковой давности, прерывание и приостановление.
20. Понятие представительства и их виды.
21. Требования, предъявляемые к доверенности.

Типовой пример из правоприменительной практики:

*Ответ на вопрос 15 «*Понятие и характеристика недействительных сделок» *иллюстрируется примером:*

П. обратился в суд с иском к У.Г., указав в обоснование, что ДД.ММ.ГГ. между ним и У.С. был заключен Договор аренды транспортного средства без экипажа на

автомобиль ХХХХ год выпуска ДД.ММ.ГГ., N кузова ХХХХ. цвет ХХХХ, государственный номер ХХХХ. Согласно п. 1.1 договора арендодатель за плату и на условиях настоящего договора передает арендатору во временное владение и пользование указанный легковой автомобиль. Фактически автомобиль и документы были переданы У.С. во временное пользование. Арендная плата по данному договору составляла ХХХХ, то есть по ХХХХ - ХХХХ в месяц. Первый платеж должен был поступить с ДД.ММ.ГГ. до ДД.ММ.ГГ., деньги не поступили, на звонки У.С. не отвечал. ДД.ММ.ГГ. он приехал по месту жительства У.С., но двери никто не открыл, после чего он забрал свой автомобиль во дворе дома. В машине он обнаружил документы на имя У.С., из которых он узнал о том, что У.С. оформил принадлежащий ему автомобиль на свое имя в собственность, безего ведома. Договор купли-продажи он не подписывал, передавать автомобиль в собственность другому лицу намерения не имел. У.С. умер, его наследником является У.Г. Просил признать недействительным договор купли-продажи автомобиля ХХХХ год выпуска ДД.ММ.ГГ., N двигателя ХХХХ, шасси отсутствует, N кузова ХХХХ, цвет ХХХХ, государственный знак ХХХХ, заключенный ДД.ММ.ГГ между П. и У.С., применить последствия недействительности сделки, привести стороны сделки в первоначальное положение, действующее в момент заключения сделки, прекратить право собственности У.С. на указанный автомобиль.

Как установлено в судебном заседании между истцом П. и У.С. ДД.ММ.ГГ был заключен договор аренды транспортного средства без экипажа. В соответствии с условиями договора арендная плата составила ХХХХ, по ХХХХ - ХХХХ в месяц.

Как следует из пояснений истца ДД.ММ.ГГ в связи с не поступлением от У.С. арендной платы он приехал по месту жительства последнего. Поскольку У.С. дома не оказалось, он забрал свой автомобиль со двора У.С. В автомобиле он обнаружил документы, подтверждающие право собственности У.С. на указанное транспортное средство.

Сделка в письменной форме на основании п. 1 ст. 160 ГК РФ должна быть совершена путем составления документа, выражающего ее содержание и подписанного лицом или лицами, совершающими сделку, или должным образом уполномоченными ими лицами.

Согласно ст. ст. 420, 421 ГК РФ договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей. Граждане и юридические лица свободны в заключении договора.

Согласно п. 1 ст. 454 ГК РФ, по договору купли-продажи одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену).

Согласно полученным по запросу суда документов, подтверждающих постановку на учет транспортного средства "ХХХХ", ДД.ММ.ГГ года выпуска, N двигателя ХХХХ, шасси отсутствует, кузов NХХХХ, цвет ХХХХ, государственный знак ХХХХ, основанием для регистрационных действий о смене собственника с П. на У.С. явился договор купли-продажи транспортного средства от ДД.ММ.ГГ, согласно которому П. продал указанный автомобиль У.С. за ХХХХ

Указанный договор содержит подписи от имени продавца П. и покупателя У.С.

У.С. умер ДД.ММ.ГГ, что подтверждается записью акта о смерти ХХХХ от ДД.ММ.ГГ.

В обоснование своих требований истец ссылается на то, что он договор купли-продажи транспортного средства не подписывал, передавать транспортное средство в собственность другого лица намерения не имел.

Определением от ДД.ММ.ГГ по данному делу по ходатайству П. была назначена судебная почерковедческая экспертиза, согласно заключению которой, подпись от имени П., расположенная в договоре купли-продажи транспортного средства от ДД.ММ.ГГ,

заключенном между П. и У.С., выполнена не самим П., а другим лицом, с подражанием его подлинной подписи.

Согласно статье 166 ГК РФ сделка недействительна по основаниям, установленным настоящим Кодексом, в силу признания ее таковой судом (оспоримая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка).

В силу п. 3 ст. 166 ГК РФ требование о применении последствий недействительности ничтожной сделки вправе предъявить сторона сделки, а в предусмотренных законом случаях также иное лицо. Требование о признании недействительной ничтожной сделки независимо от применения последствий ее недействительности может быть удовлетворено, если лицо, предъявляющее такое требование, имеет охраняемый законом интерес в признании этой сделки недействительной.

Согласно п. 1 статьи 167 ГК РФ недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения.

В силу п. 2 ст. 168 ГК РФ сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта и при этом посягающая на публичные интересы либо права и охраняемые законом интересы третьих лиц, ничтожна, если из закона не следует, что такая сделка оспорима или должны применяться другие последствия нарушения, не связанные с недействительностью сделки.

Учитывая вышеизложенное суд удовлетворяет требования истца о признании договора купли-продажи от ДД.ММ.ГГ транспортного средства "XXXX", 2009 года выпуска, двигатель NXXXX, шасси отсутствует, кузов NXXXX, цвет XXXX, государственный знак XXXX, недействительным и применении последствий недействительности сделки.

Типовые вопросы к зачету (5 семестр)

1. Понятие и существенные условия договора купли-продажи.
2. Применение обычных условий в договоре купли-продажи.
3. Особенности правового регулирования договора поставки.
4. Основные отличия договора поставки для государственных нужд от договора поставки.
5. Специфика договора контрактации.
6. Специфика договора энергоснабжения.
7. Особенности правового регулирования договора продажи недвижимого имущества.
8. Продажа имущественного комплекса.
9. Договор мены как разновидность договора купли-продажи.
10. Основные положения договора дарения.
11. Особенности правового регулирования арендных отношений.
12. Специфика правового регулирования договора проката.
13. Договор аренды транспортных средств с экипажем.
14. Договор аренды транспортных средств без экипажа.
15. Особенности правового регулирования аренды недвижимого имущества.
16. Лизинговые правоотношения и их виды.
17. Специфика найма жилого помещения.
18. Основные положения подрядных правоотношений.
19. Основные положения строительного подряда.
20. Бытовой подряд и защита прав потребителей.
21. Особенности осуществления подрядных работ для государственных нужд.
22. Правовое регулирование транспортных обязательств.

23. Договор перевозки пассажиров и багажа.
24. Договор транспортной экспедиции.

Типовой пример из правоприменительной практики:

*Ответ на вопрос 20 «*Бытовой подряд и защита прав потребителей» *иллюстрируется примером:*

Истец обратился в суд с иском к ООО "Меркурий" о расторжении договора бытового подряда, взыскании убытков, компенсации морального вреда, штрафа. В обосновании иска указал, что ДД.ММ.ГГГГ года истец заключил договор бытового подряда с ООО "Меркурий" на изготовление комплекта мягкой мебели завода изготовителя ООО "Мебель для Вашего дома. Изделие изготавливается и собирается в соответствии с согласованными и подписанными Бланком заказа.

Согласно квитанциям от ДД.ММ.ГГГГ года истец произвел оплату по договору бытового подряда N от ДД.ММ.ГГГГ года в размере <данные изъяты> рублей.

ДД.ММ.ГГГГ года истцом в адрес ООО "Меркурий" направлена претензия с требованием в срок до ДД.ММ.ГГГГ. исполнить требования договора, выплаты неустойки в размере <данные изъяты> рублей. Претензия была получена ДД.ММ.ГГГГ года, согласно отслеживанию отправления "Почта-России".

В соответствии со ст. ст. 702, 708, 715 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его. В договоре подряда указываются начальный и конечный сроки выполнения работы. Если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не предусмотрено договором, подрядчик несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работы. Указанные в договоре подряда начальный, конечный и промежуточные сроки выполнения работы могут быть изменены в случаях и в порядке, предусмотренных договором. Указанные в пункте 2 статьи 405 настоящего Кодекса последствия просрочки исполнения наступают при нарушении конечного срока выполнения работы, а также иных установленных договором подряда сроков. Если подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора подряда или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, заказчик вправе назначить подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от договора подряда либо поручить исправление работ другому лицу за счет подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

Согласно ч. 2 статьи 405 Гражданского кодекса Российской Федерации, если вследствие просрочки должника исполнение утратило интерес для кредитора, он может отказаться от принятия исполнения и требовать возмещения убытков.

Согласно ст. 28 части 1 Закона РФ "О защите прав потребителей", если исполнитель нарушил сроки выполнения работы (оказания услуги) - сроки начала и (или) окончания выполнения работы (оказания услуги) и (или) промежуточные сроки выполнения работы (оказания услуги) или во время выполнения работы (оказания услуги) стало очевидным, что она не будет выполнена в срок, потребитель по своему выбору вправе: назначить исполнителю новый срок; поручить выполнение работы (оказание услуги) третьим лицам за разумную цену или выполнить ее своими силами и потребовать от исполнителя возмещения понесенных расходов; потребовать уменьшения цены за выполнение работы (оказание услуги); отказаться от исполнения договора о выполнении работы (оказании услуги). Потребитель вправе потребовать также полного возмещения убытков, причиненных ему в связи с нарушением сроков выполнения

работы (оказания услуги). Убытки возмещаются в сроки, установленные для удовлетворения соответствующих требований потребителя.

В ходе судебного разбирательства установлено, что ответчиком работы по договору не выполнены в срок установленный договором, а также в иные сроки назначенные потребителем. В связи с чем, требования потребителя о возврате внесенной суммы в размере <данные изъяты>, как следствие расторжения договора, подлежат удовлетворению.

В соответствии со ст. 28 п. 5 Закона РФ "О защите прав потребителей, в случае нарушения установленных сроков выполнения работы (оказания услуги) или назначенных потребителем на основании пункта 1 настоящей статьи новых сроков исполнитель уплачивает потребителю за каждый день (час, если срок определен в часах) просрочки неустойку (пеню) в размере трех процентов цены выполнения работы (оказания услуги), а если цена выполнения работы (оказания услуги) договором о выполнении работ (оказании услуг) не определена - общей цены заказа. Договором о выполнении работ (оказании услуг) между потребителем и исполнителем может быть установлен более высокий размер неустойки (пени). Неустойка (пеня) за нарушение сроков окончания выполнения работы (оказания услуги), ее этапа взыскивается за каждый день (час, если срок определен в часах) просрочки вплоть до окончания выполнения работы (оказания услуги), ее этапа или предъявления потребителем требований, предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи. Сумма взысканной потребителем неустойки (пени) не может превышать цену отдельного вида выполнения работы (оказания услуги) или общую цену заказа, если цена выполнения отдельного вида работы (оказания услуги) не определена договором о выполнении работы (оказании услуги). Размер неустойки (пени) определяется, исходя из цены выполнения работы (оказания услуги), а если указанная цена не определена, исходя из общей цены заказа, существовавшей в том месте, в котором требование потребителя должно было быть удовлетворено исполнителем в день добровольного удовлетворения такого требования или в день вынесения судебного решения, если требование потребителя добровольно удовлетворено не было.

Поскольку в срок, установленный договором, работы не выполнены, в пользу истца подлежит взысканию неустойка, в размерах установленных законом и в пределах заявленных требований, которая составит за период с ДД.ММ.ГГГГ. (по истечению <данные изъяты> рабочих дней со дня оформления договора) по ДД.ММ.ГГГГ. за <данные изъяты> дня, в размере 3% от внесенной суммы, что составит <данные изъяты> руб.. Так как законом размер неустойки ограничен ценой услуги, взысканию подлежит неустойка в <данные изъяты> руб.

Статьей 15 Закона "О защите прав потребителей" установлено, что моральный вред, причиненный потребителю вследствие нарушения исполнителем прав потребителя, предусмотренных законами и правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в области защиты прав потребителей, подлежит компенсации причинителем вреда при наличии его вины. Размер компенсации морального вреда определяется судом и не зависит от размера возмещения имущественного вреда. Компенсация морального вреда осуществляется независимо от возмещения имущественного вреда и понесенных потребителем убытков.

В соответствии с пунктом 6 статьи 13 Закона Российской Федерации "О защите прав потребителей", пунктом 46 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от ДД.ММ.ГГГГ N за невыполнение требований потребителя в добровольном порядке с ответчика подлежит взысканию штраф в размере пятьдесят процентов от суммы, присужденной судом в пользу потребителя, что составит <данные изъяты> руб.

Шкала оценивания ответов на типовые вопросы к зачету

Критерий оценивания	Оценка
отвечает на вопросы, обосновывает ответ знанием норм права, использует актуальную информацию, умеет критически оценивать анализируемую ситуацию	зачтено
не отвечает на вопросы; не способен анализировать, делать выводы; не способен в типовых условиях обосновывать ответ, используя положения нормативных правовых актов	не зачтено

Типовые вопросы к экзамену (4 семестр)

1. Предмет и метод гражданского права.
2. Основные принципы гражданского права.
3. Система гражданского законодательства.
4. Источники гражданского права.
5. Гражданское правоотношение.
6. Физические лица как субъекты гражданского права.
7. Юридические лица как субъекты гражданского права.
8. Классификация видов юридических лиц.
9. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права.
10. Вещи как объекты гражданских прав.
11. Ценные бумаги.
12. Нематериальные блага и их защита.
13. Понятие, виды и формы сделок.
14. Условия действительности сделок.
15. Понятие и виды недействительных сделок.
16. Возникновение гражданских прав и обязанностей и осуществление защиты гражданских прав.
17. Сроки в гражданском праве.
18. Срок исковой давности.
19. Общие положения о праве собственности.
20. Первоначальные способы приобретения права собственности.
21. Производные способы приобретения права собственности.
22. Прекращение права собственности.
23. Право собственности физических и юридических лиц.
24. Право общей собственности.
25. Государственная и муниципальная собственность. Право хозяйственного ведения. Право оперативного управления.
26. Защита права собственности и иных вещных прав.
27. Общие положения о праве собственности на землю.
28. Порядок отчуждения земельных участков. Ограниченные вещные права на землю.
29. Право собственности на жилые помещения.
30. Понятие, виды и основания возникновения обязательств.
31. Понятие и принципы исполнения обязательств.
32. Изменение и прекращение обязательств.
33. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств.
34. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
35. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств.
36. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств.

37. Удержание имущества как способ обеспечения исполнения обязательств.
38. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
39. Перемена лиц в обязательстве.
40. Гражданско-правовая ответственность, условия ее возникновения.
41. Общие положения о договоре, содержание и виды договоров.
42. Порядок заключения, изменения и расторжения договоров.
43. Представительство. Доверенность и ее виды.
44. Авторское право.
45. Объекты и субъекты авторского права.
46. Патентное право.
47. Объекты и субъекты патентного права.
48. Защита права интеллектуальной собственности.

Типовой пример из правоприменительной практики:

*Ответ на вопрос 24 «*Право общей собственности» *иллюстрируется примером:*

Выдел доли в натуре одним из собственников земельного участка возможен только в том случае, если все образуемые при выделе земельные участки имеют площадь не менее установленных предельных минимальных размеров земельных участков соответствующего целевого назначения и вида целевого использования.

М. обратилась в суд с иском к К.А. и К.Л. о выделе дома и земельного участка, принадлежащего на праве общей долевой собственности.

Иск обоснован тем, что М. на праве собственности принадлежит 2/3 доли жилого дома и земельного участка, расположенных в Волгоградской области. Общая площадь дома согласно техническому паспорту БТИ составляет 70,1 кв. м, площадь земельного участка - 506 кв. м. Собственником 1/3 доли указанного имущества являлась К.К., умершая в декабре 2012 года. Наследником К.К. является К.А.

К.А. обратилась в суд со встречным иском к М., в котором просила разделить вышеуказанные жилой дом и земельный участок по предложенному ею варианту.

Согласно разъяснениям, содержащимся в п. 35 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации и Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 1 июля 1996 г. N 6/8 "О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации", в соответствии с п. 3 ст. 252 ГК РФ суд вправе отказать в иске участнику долевой собственности о выделе его доли в натуре, если выдел невозможен без несоразмерного ущерба имуществу, находящемуся в общей собственности. Под таким ущербом следует понимать невозможность использования имущества по целевому назначению, существенное ухудшение его технического состояния либо снижение материальной или художественной ценности (например, коллекция картин, монет, библиотеки), неудобство в пользовании и т.п.

Указанные разъяснения соответствуют положениям п. 2 ч. 3 ст. 27 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", согласно которому орган кадастрового учета принимает решение об отказе в постановке на учет земельного участка в случае, если размер образуемого земельного участка или земельного участка, который в результате преобразования сохраняется в измененных границах (измененный земельный участок), не будет соответствовать установленным в соответствии с федеральным законом требованиям к предельным (минимальным или максимальным) размерам земельных участков.

Из изложенных норм права следует, что выдел доли в натуре одним из собственников земельного участка возможен только в том случае, если все образуемые при выделе земельные участки имеют площадь не менее предельных минимальных размеров земельных участков соответствующего целевого назначения и вида целевого использования.

Согласно п. 1 ст. 11.9 ЗК РФ предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами.

В соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут включать в себя предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.

Правила землепользования и застройки утверждаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления (п. 8 ст. 1, п. 3 ч. 1 ст. 8ГрК РФ).

Постановлением Волжской городской Думы Волгоградской области от 17 июня 2011 г. N 35/2 принято "Городское положение об установлении норм предоставления земельных участков на территории городского округа - город Волжский" от 29 июня 2011 г. N 164-ВГД, которым установлены предельные размеры (максимальный и минимальный) земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа - город Волжский Волгоградской области и государственная собственность на которые не разграничена для индивидуального жилищного строительства:

- предельный минимальный размер - 0,02 га;
- предельный максимальный размер - 0,2 га.

Образуемый земельный участок размером 168,7 кв. м, выделенный в собственность К. из исходного земельного участка, вышеуказанным требованиям не соответствует.

Типовые вопросы к экзамену (6 семестр)

1. Общие положения о договоре купли-продажи (предмет, форма, содержание).
2. Разновидности договора купли-продажи.
3. Договор мены.
4. Договор дарения.
5. Договор ренты и договор пожизненного содержания с иждивением.
6. Общие положения об аренде.
7. Разновидности договора аренды.
8. Финансовая аренда (лизинг).
9. Договор найма жилого помещения.
10. Общие положения о подряде.
11. Разновидности договоров подряда.
12. Общие положения о перевозке.
13. Отдельные виды договоров перевозки.
14. Договор займа.
15. Кредитные правоотношения.
16. Договор банковского вклада.
17. Договор банковского счета.
18. Расчетные правоотношения.
19. Общие положения о договоре хранения.
20. Хранение в товарном складе.
21. Специальные виды хранения.
22. Страховые правоотношения.
23. Договор поручения.
24. Договор комиссии.
25. Агентский договор.

26. Договор доверительного управления имуществом.
27. Договор коммерческой концессии.
28. Договор простого товарищества.
29. Обязательства, вытекающие из публичного конкурса, публичного обещания награды, проведения игр и пари.
30. Общие положения о возмещении вреда.
31. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.
32. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
33. Компенсация морального вреда.
34. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
35. Общие положения наследственного права.

Типовой пример из правоприменительной практики:

*Ответ на вопрос 22 «*Страховые правоотношения» *иллюстрируется примером:*

В случае изменения действующего законодательства при разрешении споров, возникающих из договоров обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, следует исходить из сроков выплаты страхового возмещения и санкций за несвоевременность исполнения данной обязанности, которые были установлены законодательством на момент заключения такого договора виновным лицом.

Факт обращения потерпевшего к причинителю вреда в порядке прямого возмещения на определение подлежащего применению законодательства не влияет.

К. обратилась в суд с иском к страховой организации о взыскании неустойки за выплату страхового возмещения в неполном объеме, компенсации морального вреда, штрафа, а также судебных издержек.

В обоснование исковых требований истец указала, что 24 января 2015 г. произошло дорожно-транспортное происшествие, в результате которого принадлежащему ей автомобилю причинены механические повреждения. Гражданская ответственность К. как владельца транспортного средства застрахована ответчиком по договору ОСАГО от 8 декабря 2014 г., гражданская ответственность П., виновной в происшедшем ДТП, была застрахована 14 августа 2014 г.

Исполняя свои обязательства, предусмотренные договором ОСАГО, страховщик 28 февраля 2015 г. произвел осмотр транспортного средства, признал случай страховым и выплатил страховое возмещение в размере 76 500 руб.

Согласно отчету независимого оценщика сумма затрат на восстановительный ремонт транспортного средства с учетом износа составила 145 949 руб.

22 июня 2015 г. истцом страховщику предъявлена претензия о доплате страхового возмещения в размере 43 500 руб., возмещении расходов на оплату независимой экспертизы в размере 4 000 руб., выплате компенсации морального вреда в размере 11 000 руб., возмещении расходов на нотариальные услуги в размере 1 900 руб.

26 июня 2015 г. ответчик, удовлетворяя претензию, осуществил доплату страхового возмещения в размере 43 500 руб. до суммы 120 000 руб.

В связи с несвоевременной выплатой страхового возмещения в полном объеме истец просила суд взыскать со страховщика неустойку в размере 51 765 руб., штраф, компенсацию морального вреда, судебные издержки.

В соответствии с абзацами первым и вторым п. 2 ст. 13 Федерального закона от 25 апреля 2002 г. N 40-ФЗ "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств" (далее - Закон об ОСАГО) в редакции, действовавшей до 1 сентября 2014 г., страховщик рассматривает заявление потерпевшего о страховой выплате и предусмотренные правилами обязательного страхования приложенные к нему документы в течение 30 дней со дня их получения. В

течение указанного срока страховщик обязан произвести страховую выплату потерпевшему или направить ему мотивированный отказ в такой выплате.

При неисполнении данной обязанности страховщик за каждый день просрочки уплачивает потерпевшему неустойку (пени) в размере одной семьдесят пятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день, когда страховщик должен был исполнить эту обязанность, от установленной ст. 7 названного федерального закона страховой суммы по виду возмещения вреда каждому потерпевшему.

В силу абзаца одиннадцатого ст. 1 Закона об ОСАГО по договору обязательного страхования гражданской ответственности застрахованным является риск наступления гражданской ответственности при эксплуатации конкретного транспортного средства, поэтому при наступлении страхового случая страховое возмещение как страховщиком, застраховавшим гражданскую ответственность потерпевшего (то есть в порядке прямого возмещения ущерба в соответствии со ст. 14 Закона об ОСАГО), так и страховщиком, застраховавшим гражданскую ответственность лица, причинившего вред, производится в соответствии с условиями договора лица, виновного в дорожно-транспортном происшествии.

Поскольку ответственность причинителя вреда П. была застрахована 14 августа 2014 г., то при разрешении спора следовало исходить из тех сроков выплаты страхового возмещения, а также тех санкций за несвоевременность такой выплаты, которые были установлены законодательством на момент заключения договора ОСАГО виновным лицом.

При этом факт обращения К. к ответчику в порядке прямого возмещения на определение подлежащего применению законодательства не влияет.

С учетом того, что предусмотренная п. 21 ст. 12 Закона об ОСАГО неустойка установлена за нарушение 20-дневного срока, ее начисление возможно по правоотношениям, возникшим из договоров обязательного страхования гражданской ответственности, заключенных начиная с 1 сентября 2014 г.

Из установленных судом обстоятельств следует, что после первоначального обращения истца с заявлением о выплате страхового возмещения 29 января 2015 г. страховщик свою обязанность в течение 30 дней надлежащим образом не исполнил, так как произвел выплату страхового возмещения не в полном размере.

Принимая во внимание, что часть страхового возмещения была выплачена страховщиком по истечении срока, установленного п. 2 ст. 13 Закона об ОСАГО в редакции, действовавшей до 1 сентября 2014 г., то в силу вышеприведенных правовых норм и разъяснений Пленума Верховного Суда Российской Федерации в пользу истца надлежало взыскать неустойку.

Следовательно, поскольку страховщик своевременно не выплатил в полном размере сумму страхового возмещения, то за просрочку исполнения обязательства подлежит взысканию неустойка, которая исчисляется со дня, следующего за днем, когда страховщик выплатил страховое возмещение в неполном объеме, и до дня фактического исполнения страховщиком обязательства по договору.

Судом установлено и не оспаривалось ответчиком, что в полном объеме страховое возмещение истцу выплачено несвоевременно, то есть нарушены ее права как потребителя. В связи с этим отказ суда во взыскании компенсации морального вреда противоречит закону.

Также Судебная коллегия не согласилась с судебным постановлением в части отказа в удовлетворении требований К. о взыскании расходов на проведение экспертизы.

Как установлено судом и следует из материалов дела, дополнительная сумма страхового возмещения выплачена ответчиком исключительно на основании заключения автоэкспертного бюро, расходы по оплате которого понес истец.

При таких обстоятельствах суду следовало руководствоваться ст. 15 и 1064 ГК РФ, что предполагало оценку того, насколько проведение данной экспертизы способствовало восстановлению законных прав К. при ненадлежащем исполнении своих обязанностей ответчиком.

При этом расходы на проведение экспертизы как убытки истца, связанные с ненадлежащей оценкой ущерба самой страховой компанией, не могли включаться в страховую выплату, а подлежали возмещению сверх таковой.

Шкала оценивания ответов на типовые вопросы к экзамену

Критерий оценивания	Оценка
При ответе обучающийся показал уверенное понимание приемов анализа соответствующих правоотношений. На основании действующего законодательства и актуальной правоприменительной практики уверенно, правильно и обоснованно приведены ответы на вопросы (основные и дополнительные). Учебные достижения в семестровый период демонстрируют высокий уровень овладения программным материалом и навыками осуществления профессиональных действий.	«отлично»
При ответе обучающийся показал понимание основ соответствующих правоотношений. На основании действующего законодательства и актуальной правоприменительной практики уверенно, правильно и обоснованно приведены ответы на вопросы (основные и дополнительные). Учебные достижения в семестровый период демонстрируют достаточную степень овладения программным материалом, средний уровень овладения программным материалом и навыками осуществления профессиональных действий.	«Хорошо»
При ответе обучающийся показал неуверенное понимание приемов анализа соответствующих правоотношений. На основании действующего законодательства практики неуверенно, частично правильно и не всегда обоснованно приведены ответы на вопросы (основные и дополнительные). Учебные достижения в семестровый период демонстрируют достаточную степень овладения программным материалом, удовлетворительный уровень овладения программным материалом и навыками осуществления профессиональных действий.	«Удовлетворительно»
При ответе обучающийся не показал понимание основ соответствующих правоотношений. Ответы на вопросы не основаны на нормах действующего законодательства. Учебные достижения в семестровый период не демонстрируют достаточную степень овладения программным материалом и навыками осуществления профессиональных действий.	«Неудовлетворительно»

Типовая тематика курсовых работ:

1. Договор поставки и его роль в хозяйственной деятельности субъектов гражданско-правовых отношений.
2. Правовое регулирование государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
3. Правовое регулирование деятельности некоммерческих организаций.
4. Правовые аспекты защиты интеллектуальной собственности.
5. Правовое регулирование услуг в сфере образования.
6. Способы обеспечения исполнения обязательств.
7. Проблемы правового регулирования договора дарения.
8. Право оперативного управления в системе вещных прав.

9. Потребительские кооперативы, как субъекты гражданского права.

10. Правовой статус общественных объединений в Российской Федерации.

11. Государственные и муниципальные предприятия как субъекты гражданского права.

12. Защита чести, достоинства и деловой репутации юридических и физических лиц.

13. Правовое регулирование авторских и смежных прав юридических и физических лиц.

14. Правовое регулирование договора строительного подряда.

15. Правовое регулирование сделок с жилыми помещениями.

16. Правовое регулирование договорных отношений энергоснабжения.

17. Правовые особенности возникновения права собственности при регистрации сделок с недвижимостью.

22. Особенности правового регулирования деятельности акционерных обществ в Российской Федерации.

23. Правовое регулирование договоров о слиянии (присоединении) акционерных обществ.

24. Международные договоры в системе российского гражданского права.

25. Способы защиты гражданских прав.

26. Возмещение убытков за счет казны.

27. Правоспособность юридических лиц.

28. Гражданско-правовой статус общественных и религиозных организаций.

29. Уставный капитал юридических лиц.

30. Компенсация морального вреда.

31. Особенности функционирования филиалов и представительств.

32. Дочерние и зависимые общества.

33. Особенности создания и правовой статус казенных предприятий.

34. Особенности создания государственных учреждений и их функционирование на современном этапе в Российской Федерации.

35. Реорганизация и ликвидация унитарных государственных предприятий.

36. Создание, реорганизация и ликвидация государственных муниципальных предприятий.

37. Особенности образования, правовой статус и функционирование религиозных объединений как юридических лиц в Российской Федерации.

38. Договор доверительного управления имуществом.

39. Договор коммерческой концессии.

40. Правовое регулирование алеаторных договоров.

41. Правовое регулирование договора лотереи.

42. Правовая природа расчетных форвардных сделок.

43. Правовое регулирование возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

44. Гражданско-правовая ответственность за причинение вреда.

45. Правовое регулирование возмещения вреда, причиненного источником повышенной опасности.

46. Правовое регулирование гражданско-правовой ответственности несовершеннолетних.

47. Правовое обеспечение безопасности и качества товаров.

48. Правовые основы заключения, изменения и прекращения договоров.

49. Соотношение традиционных и электронных форм заключения гражданско-правовых договоров.

50. Ценные бумаги в системе гражданского оборота.

Шкала оценивания

Критерий оценивания	Оценка
Работа правильно структурирована. Поднятая проблема раскрыта достаточно полно. Материал актуален и изложен в строгой последовательности, логично. Присутствует анализ предмета исследования. Присутствуют авторское мнение, авторские выводы и предложения. Выявлены проблемы и предложены пути их решения. Соблюдены требования по оформлению. При защите даны исчерпывающие ответы на все вопросы преподавателя	«Отлично»
Работа по структуре и содержанию в целом отвечает предъявляемым требованиям. Присутствуют авторское мнение, авторские выводы и предложения. Соблюдены требования по оформлению. Однако, отдельные аспекты поднятой проблемы изучены и изложены недостаточно глубоко и полно. Недостаточно глубок анализ предмета исследования. При защите даны ответы на все вопросы преподавателя	«Хорошо»
Работа по структуре и содержанию имеет отклонения от предъявляемых требований. Поднятые проблемы рассмотрены поверхностно. Отсутствует авторское мнение, авторские выводы и предложения. Отсутствует анализ предмета исследования. Имеются нарушения требований по оформлению. Даны ответы не на все вопросы преподавателя	«Удовлетворительно»
Работа по структуре и содержанию не соответствует предъявляемым требованиям. Работа не содержит теоретическое описание проблемы. Отсутствует анализ предмета исследования, авторская позиция, авторские выводы и предложения. Работа нелогична по содержанию. Отсутствует анализ предмета исследования. Присутствует факт наличия неправомерных заимствований выше установленного критерия. Ответы на вопросы преподавателя не даны	«Неудовлетворительно»

Промежуточный контроль знаний осуществляется по результатам сдачи зачета (3, 5 семестр) и экзамена (4, 6 семестр) по пройденному курсу.

Процедура проведения зачета установлена в соответствии с Регламентом по проведению промежуточной аттестации с применением балльно-рейтинговой системы оценки знаний обучающихся в Дальневосточном институте управления – филиале РАНХиГС.

Ответы на зачете оцениваются по балльной шкале оценки знаний по следующим критериям:

«30» баллов – ответы даны на все вопросы правильно, приведены примеры;
«20» баллов – ответы даны на все вопросы правильно, примеры не приведены;
«10» баллов – ответы даны на половину вопросов правильно;
«0» баллов – ответы на вопросы не даны.

Шкала соответствия между баллами (процентами), выставляемыми по многобалльной (процентной) системе, и отметками бинарной системы оценки знаний

Наименование отметки	Сумма баллов (процентов)
«зачтено»	60-100
«не зачтено»	0-59

Экзаменационный билет включает два теоретических вопроса. Ответы на экзамене оцениваются по балльной шкале оценки знаний по следующим критериям:

«30» баллов (оценка «5») – ответы даны на все вопросы полно и правильно; приведены примеры; ответы на дополнительные вопросы даны правильно;

«20» баллов (оценка «4») – ответы даны на все вопросы в целом правильно; примеры не приведены или не на все дополнительные вопросы даны верные ответы;

«10» баллов (оценка «3») – ответы даны на половину вопросов правильно;

«0» баллов (оценка «2») – ответы на вопросы не даны или даны неправильно.

Процедура проведения экзамена установлена в соответствии с Регламентом по проведению промежуточной аттестации с применением балльно-рейтинговой системы оценки знаний обучающихся в Дальневосточном институте управления – филиале РАНХиГС.

Максимальное количество баллов, которые может набрать студент в рамках изучения дисциплины равно 100 баллов, при этом 70 баллов приходится на текущую аттестацию и 30 баллов - на промежуточную аттестацию (зачет; экзамен).

Суммарный процент (балл) текущей и промежуточной аттестации освоения учебной дисциплины за семестр на экзамене переводится в четырехбалльную отметку (нижеследующая таблица), которая считается итоговой.

Шкала соответствия между баллами (процентами), выставляемыми по многобалльной (процентной) системе, и отметками четырехбалльной системы оценки знаний

Наименование отметки	Сумма баллов (процентов)
«отлично»	91-100
«хорошо»	75-90
«удовлетворительно»	60-74
«неудовлетворительно»	0-59

6. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

6.1 Методические указания для обучающихся по освоению материала занятий лекционного типа

Занятия лекционного типа дают обучающимся систематизированные знания о наиболее сложных и актуальных проблемах изучаемой дисциплины.

Осуществляя учебные действия на лекционных занятиях, обучающиеся должны внимательно воспринимать материал, подготовленный преподавателем, мыслить, добиваться понимания изучаемого предмета. Обучающиеся должны аккуратно вести конспект. В случае недопонимания какой-либо части предмета следует в установленном порядке задать вопрос преподавателю. В процессе работы на лекции необходимо также выполнять в конспектах модели изучаемого предмета (рисунки, схемы, чертежи и т.д.), которые использует преподаватель.

6.2 Методические указания для обучающихся по освоению материала

занятий семинарского типа

Занятия семинарского типа являются аудиторными занятиями.

Для того, чтобы аудиторный материал занятия семинарского типа был освоен обучающимся ему необходимо:

- предварительно: изучить теоретический материал по данной теме, ознакомиться с литературой, рекомендованной преподавателем, и найденной самостоятельно; выполнить задания, предложенные преподавателем, к занятию; составить перечень вопросов, вызывающих затруднения, неясности или сомнения, обсудить их с преподавателем на занятии.

6.3. Методические указания для обучающихся по подготовке к опросу

Опросы по темам проводятся в части проверки и уяснения основных правовых понятий и категорий. При подготовке к опросу, обучающийся должен изучить вопросы для самостоятельной подготовки к практическим занятиям, составить краткий конспект ответа на каждый из представленных вопросов.

6.4. Методические указания для обучающихся по подготовке к коллоквиуму

Коллоквиум – форма учебного занятия, понимаемая как беседа преподавателя с обучающимися с целью активизации знаний. Коллоквиум может проводиться в устной или письменной форме по заранее доведенным до обучающихся вопросам.

6.5. Методические указания для обучающихся по написанию эссе

Эссе – очерк, трактующий какие-нибудь проблемы не в систематическом научном виде, а в свободной форме. Эссе – прозаическое сочинение небольшого объёма и свободной композиции, трактующее частную тему и представляющее попытку передать индивидуальные впечатления и соображения, так или иначе, с нею связанные. Эссе по дисциплине «Гражданское право» – творческое мини-сочинение по конкретной проблеме, имеющей отношение к теме дисциплины. Этапы написания эссе: 1) определение смысла предложенной проблемы, подбор и изучение научных статей, содержащих высказывания по ней; 2) осмысление проблемы; 3) формулирование своего отношения к высказыванию; 4) использование определений, терминов, обобщение, теоретическая обоснованность понятий и теорий; 5) использование фактов, примеров, обосновывающих вашу позицию; 6) вывод.

6.6. Методические указания для обучающихся по написанию реферата

Реферат – продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов теоретического анализа определенной научной (учебно-исследовательской) темы, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения, а также собственные взгляды на нее. Реферат должен состоять из следующих частей: титульный лист; содержание; введение; основной текст, разбитый на главы и подразделы (вопросы); заключение; библиографический список. Объем реферата – до 15 страниц машинописного текста. Реферат оформляется в соответствии с требованиями Положения о курсовой работе и курсовом проектировании в РАНХиГС.

6.7. Методические указания для обучающихся по подготовке индивидуального задания

Индивидуальные задания выполняются самостоятельно, в виде письменных работ и представляются на проверку.

6.8. Методические указания для обучающихся по подготовке к дискуссии

Дискуссия посвящена вопросу понимания и оценивания с критической точки зрения предложенной проблемы. Дискуссия предполагает коллективное обсуждение проблемных областей с целью установления путей их достоверного решения и проводится в форме диалогического общения участников. Технология проведения дискуссии

Преподаватель объявляет тему дискуссии, дает задание подумать над ней, дает рекомендации по источникам информации, предлагает обучающимся объединиться в команды утверждения (1) и отрицания (2). Преподаватель указывает на тезисы, которыми должны руководствоваться команды при подготовке.

Во время проведения дискуссии защитник первой точки зрения в своем выступлении излагает свое мнение по данной проблеме, исчерпывающе объясняя и обосновывая его. Сторонники второй точки зрения задают уточняющие вопросы. Сторонники первой точки зрения уточняют свою позицию и отвечают на вопросы. Защитник второй точки зрения излагает свою точку зрения на проблему, исчерпывающе объясняя и обосновывая ее. Сторонники первой точки зрения задают уточняющие вопросы. После вопросов и ответов и та, и другая сторона стараются доказать неверность противоположной точки зрения и одновременно отстаивают свою.

По итогу дискуссии преподаватель комментирует выступления сторон. Подводит итоги и оценивает работу участников.

6.9. Методические указания для обучающихся по подготовке к решению задач (кейс)

При решении задачи необходимо дать правильную юридическую квалификацию рассматриваемых в условиях задачи фактов и отношений.

Решение задачи обязательно должно быть изложено в письменной форме в тетради для семинарских занятий по гражданскому праву и включать в себя:

- краткий анализ обстоятельств дела;
- выводы, обоснованные ссылками на конкретные правовые нормы с полным и грамотным указанием на все необходимые данные об использованных при решении задачи нормативно-правовых актах.

6.10. Методические указания для обучающихся по написанию курсовой работы

Курсовая работа пишется обучающимся на одну из тем в соответствии с утвержденной кафедрой тематикой. Обучающийся может предложить тему для написания курсовой работы, согласовав ее с преподавателем. Не допускается закрепление одной темы за двумя и более обучающимися группы. Курсовая работа выполняется в соответствии с требованиями Положения о курсовой работе и курсовом проектировании в РАНХиГС.

7. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети Интернет

7.1. Основная литература

1. Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 451 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00327-7. — URL : https://urait.ru/bcode/490560
2. Гражданское право. Особенная часть (части iii—IV ГК РФ) : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. —

242 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16983-6. — URL : https://urait.ru/bcode/532142
3. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 1 / В. А. Белов [и др.] ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 484 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-02221-6. — URL : https://urait.ru/bcode/490775

7.2. Дополнительная литература

1. Груздев, В. В. Способы защиты гражданских прав : учебное пособие для вузов / В. В. Груздев. — 2-е изд. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 350 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12729-4. — URL : https://urait.ru/bcode/496536
2. Гражданское право. Особенная часть. Обязательства : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 8-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 376 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16982-9. — URL : https://urait.ru/bcode/532141
3. *Белов, В. А.* Гражданское право в 4 т. Том IV в 2 кн. Особенная часть. Относительные гражданско-правовые формы. Книга 1. Обязательства + допматериал в ЭБС : учебник для вузов / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 443 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08150-3. — URL : https://urait.ru/bcode/512433
4. Поротикова, О. А. Проблема злоупотребления субъективным гражданским правом : монография / О. А. Поротикова. — 3-е изд., доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 241 с. — (Актуальные монографии). — ISBN 978-5-534-06907-5. — URL : https://urait.ru/bcode/493317
5. Скловский, К. И. Собственность в гражданском праве : учебное пособие для вузов / К. И. Скловский. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 1016 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13090-4. — URL : https://urait.ru/bcode/494546

7.3 Нормативные правовые документы

1. Конституция Российской Федерации (с внесенными поправками) // Собр. законодательства РФ. – 2014. - № 31. – Ст. 4398.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая : федер. закон от 30 ноября 1994 г.№51-ФЗ // Собр. законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст. 3301.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая : федер. закон от 30 ноября 1994 г.№14-ФЗ // Собр. законодательства РФ. - 1996. - N 5. - Ст. 410.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть третья : федер. закон от 30 ноября 1994 г. №146-ФЗ// Собр. законодательства РФ. - 2001. - N 49. - Ст. 4552.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть четвертая : федер. закон от 30 ноября 1994 г.№230-ФЗ // Собр. законодательства РФ. - 2006. - N 52 (1 ч.). - Ст. 5496.
6. О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей : федер. закон от 8 августа 2001 г.№129-ФЗ // Собр. законодательства РФ. - 2001. - № 33 (часть 1). - Ст. 3431.
7. О государственных и муниципальных унитарных предприятиях : федер. закон от 14 ноября 2002 г. № 16–ФЗ // Собр. законодательства РФ. – 2002. - № 48. – Ст. 4746.
8. О крестьянском (фермерском) хозяйстве : федер. закон от 11 июня 2003 г. № 74 – ФЗ // Собр. законодательства РФ. - 2003. - № 24. – Ст. 2249.
9. О несостоятельности (банкротстве) : федер. закон от 26 октября 2002 г. №127-ФЗ // Рос. газета. - 2002. – 2 ноября. - № 209-210.
10. О переводном и простом векселе : федер. закон от 11 марта 1997 г.№ 48-ФЗ // Собр. законодательства РФ. - 1997. - № 11. - Ст. 1238.

11. О рынке ценных бумаг : федер. закон от 22 апреля 1996 г.№39-ФЗ // Собр. законодательства РФ. - 1996. - № 17. - Ст. 1918.

12. Об актах гражданского состояния : федер. закон от 15 ноября 1997 г.№143-ФЗ // Собр. законодательства РФ. - 1997. - № 47. - Ст. 5340.

13. Об акционерных обществах : федер. закон от 26 декабря 1995 г.№208-ФЗ //Собр. законодательства РФ. - 1996. - № 1. - Ст. 1.

14. Об ипотеке (залоге недвижимости) : федер. закон от 16 июля 1998 г. №102-ФЗ // Собр. законодательства РФ. - 1998. - № 29. - Ст. 3400.

15. Об обществах с ограниченной ответственностью : федер. закон от 8 февраля 1998 г.№14-ФЗ // Собр. законодательства РФ. - № 7. - Ст. 785.

16. Об общественных объединениях : федер. закон от 19 мая 1995 г.№82-ФЗ // Собр. законодательства РФ. - 1995. - № 21. - Ст. 1930.

7.4. Интернет-ресурсы

1. http://www.elibrary.ru – научная электронная библиотека
2. http://dviu.ranepa.ru/index.php?page=bibi2&rc=bibi– электронная библиотека ДВИУ
3. http://e.lanbook.com - электронно- библиотечная система «Лань»
4. http://www.iprbookshop.ru– электронно- библиотечная система «IPRbooks»
5. http://www.biblio-onlain.ru– электронно-библиотечная система ЭБС «Юрайт»
6. http://www.gks.ru – сайт федеральной службы государственной статистики РФ
7. http://www.gov.ru – сервер органов государственной власти Российской Федерации
8. http://www.sibuk.Nsk.su.Public/Ypr/yp13/07/htm - Библиотеки
9. http://www.Cir.ru Университетская информационная система России
10. http://www. intertech. ru. / Dictionary business. Asp - INTERTECH / Научный центр Интернет – технологий. Словарь электронный бизнес.

7.5. Иные источники

1. Положение об организации самостоятельной работы студентов РАНХиГС.
2. Медведева, Н.М. Гражданское право (общая часть) : учебное пособие. - Хабаровск : ДВИУ - филиал РАНХиГС, 2015. - 130 с. – Режим доступа: http://biblio.dvags.ru/MarcWeb/pdf/metod/metod1452.pdf

8. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы

Адрес	Наименование оборудованных учебных кабинетов	Оснащенность оборудованных учебных кабинетов, перечень программного обеспечения

680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), практик, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.	Специализированная мебель для организации рабочих мест обучающихся и преподавателя, технические средства обучения, мультимедийное оборудование, доступ к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение.
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Специализированные аудитории, оборудованные для проведения занятий по информационным технологиям (компьютерные классы)	Специализированная мебель для организации рабочих мест обучающихся и преподавателя, технические средства обучения, мультимедийное оборудование, доска маркерная, учебные пособия, тренажеры и другие средства и оборудование. Аудитории обеспечены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде организации. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение, справочно-правовая система «Консультант плюс», информационно-справочная система «Кодекс», Any Logic University, KNIME (Open Source программное обеспечение с открытым исходным кодом), Gretl, Statgraphics Centurion XV Academic Pro, 1С Предприятие 8 для учебных заведений, Eviews Academic, Adobe Photoshop
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Учебные аудитории для самостоятельной работы обучающихся	Специализированная мебель для организации рабочих мест обучающихся, технические средства обучения, мультимедийное оборудование, доступ к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение.

680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Специализированная аудитория, оборудованная для проведения занятий по криминалистике / кабинет криминалистики	Специализированная мебель для организации рабочих мест обучающихся и преподавателя, технические средства обучения, мультимедийное оборудование, доска маркерная, макеты, реактивы, раздаточные методические материалы и наглядные пособия, реквизит к осмотру места происшествия, доступ к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение.
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Учебный зал судебных заседаний	Специализированная мебель для организации рабочих мест обучающихся и преподавателя, технические средства обучения, мультимедийное оборудование, доска маркерная, атрибуты, отражающие судебную символику (судебная мантия, герб и флаг Российской Федерации), молоток судьи, клетка для подсудимого, доступ к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение.
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33, Точка кипения	Центр (класс) деловых игр	Специализированная мебель для организации рабочих мест обучающихся и преподавателя, технические средства обучения, мультимедийное оборудование, учебно-наглядные пособия, доска маркерная, доступ к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение.

680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Специальная библиотека (библиотека ограниченного доступа) /	Помещение для самостоятельной работы обучающихся. Специализированная мебель для организации рабочих мест обучающихся, технические средства обучения, мультимедийное оборудование. Читальный зал научной библиотеки оснащен компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение.
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Кабинет иностранных языков	Специализированная мебель для организации рабочих мест обучающихся и преподавателя, технические средства обучения, мультимедийное оборудование, доска маркерная, макеты, наглядные учебные пособия, доступ к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение.
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Криминалистический полигон	Оборудован специальными средствами и другими материально-техническими средствами для осуществления специальной подготовки обучающихся, манекен человека. Укомплектован переносным мультимедийным оборудованием, доступ к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение.
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Помещение для студенческой правовой консультации (юридическая клиника)	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и переносным мультимедийным оборудованием, доступ к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде

680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Научно-исследовательская лаборатория	Специализированная мебель для организации рабочих мест обучающихся и преподавателя, технические средства обучения, мультимедийное оборудование, доска маркерная, доступ к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение.
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Помещения для научно-исследовательской работы	Специализированная мебель для организации рабочих мест обучающихся и преподавателя, технические средства обучения, мультимедийное оборудование, доска маркерная, доступ к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение.
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Актовый зал	Специализированная мебель для организации рабочих мест обучающихся и преподавателя, технические средства обучения, мультимедийное оборудование, доступ к сети «Интернет» и электронной информационно-образовательной среде. Программное обеспечение: Microsoft Windows, пакет Microsoft office, антивирусное программное обеспечение.
680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д.33	Спортивный зал	Спортивный инвентарь